

Инвестиционный паспорт





Обращение Главы муниципального образования Руднянский район Смоленской области

Дорогие друзья!

Рад приветствовать вас от имени жителей Руднянского района, история которого своими корнями уходит далеко вглубь веков.

Район отличается выгодным географическим положением, расположен на западе Смоленской области и граничит с республикой Беларусь, что позволяет продуктивно сотрудничать во всех сферах жизнедеятельности с соседними районами Витебской области.

Сегодняшний экономический потенциал Руднянского района имеет довольно высокий уровень. Промышленность является ведущей отраслью экономики, структура которой характеризуется наличием таких отраслей, как пищевая и легкая промышленность, приборостроение, производство обуви и строительных материалов.



**Ивашкин
Юрий Иванович**

Развитая транспортная система, включающая в себя сеть шоссейных дорог и железнодорожных коммуникаций, позволяет обеспечивать своевременную доставку любых грузов в различных направлениях и является одним из положительных факторов развития муниципального образования.

Администрация муниципального образования Руднянский район готова рассмотреть любые предложения по вложению инвестиций в экономику района, в его социальную сферу, способствующие укреплению экономического потенциала, развитию инфраструктуры, повышению уровня жизни населения Руднянского района.

Добро пожаловать в Руднянский район!





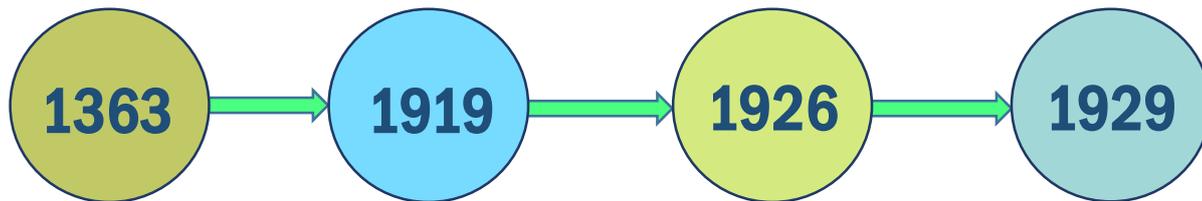
Историческая справка



Рудня – в прошлом местечко Родня, принадлежащее Смоленскому княжеству, упоминается в письменных источниках, рассказывающих о завоеван князем Андреем Ольгердовичем Полоцким.

Здесь пролегла одна из дорог великого пути «из варяг в греки».

В тридцатые годы активно начала развиваться промышленность. Создается первая в Западной области машинотракторная станция. Строится льнозавод. На юго-западной окраине города заложен первый камень завода «Консервмолоко», одного из самых мощных предприятий по переработке молока.



Первое упоминание
в летописи

Руднянская волость
включена
в Смоленский уезд

Рудня отнесена к
разряду городов

Образование
Руднянского
района



Руднянский
район
Смоленской
области

Руднянский район сегодня



Общая площадь
2 111,41 кв. км.



Население
21,94 тыс. чел.



Городские поселения
2

Руднянское
Голынковское



Сельские поселения
4

1. Любавичское
2. Переволочское
3. Понизовское
4. Чистиковское



Департамент
инвестиционного развития
Смоленской области

www.smolinvest.com



Социально-экономическое развитие

Среднемесячная заработная плата работников

28,8
тыс. руб.

73,7%
к средне-
областному
уровню

Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг по всем видам экономической деятельности

5 423,3
млн. руб.

Оборот розничной торговли

904,6
млн. руб.

106,6%
к уровню 2020
года

Уровень безработицы



1,8 %

Численность
трудоспособного
населения

11,8 тыс. чел.

2021 год

Объем доходов

445,6 млн. руб.

Бюджет расходов

449,2 млн. руб.





Объем инвестиций в основной капитал

903,2
млн. руб.



5 Реализующихся инвестиционных проектов

ООО «Грин Лайн» **715,6**
млн. руб.

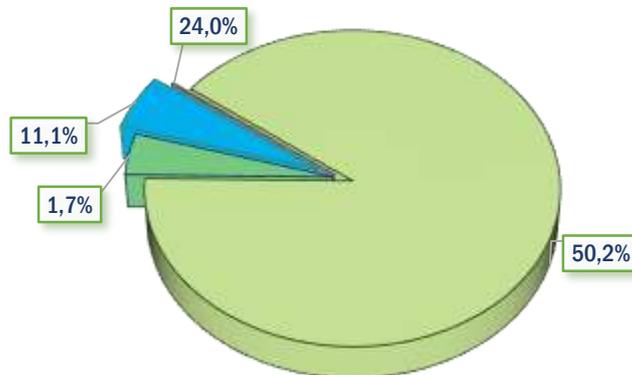


ООО «Агросистема»
20,2 млн. руб.



ОАО «Руднянский тарный комбинат»
10,7 млн. руб.

Структура инвестиций в основной капитал



- обрабатывающие производства
- производство и распределение электроэнергии, газа и воды
- транспорт и связь
- прочие



Приоритетные направления инвестирования

Транспорт и связь

- Осуществление автомобильных грузовых перевозок
- Обновление автомобильного парка за счет приобретения тягачей и прицепов.



Промышленность



- Внедрение новейшего оборудования, использование самых современных технологий, оптимизация производственных и логистических процессов для достижения максимального результата.

Производство и распределение электроэнергии, газа и воды

- Реконструкции сетей водоснабжения и газификации в населенных пунктах района.
- Перевод на газовое отопление индивидуальных жилых домов.





Инвестиционная площадка № 67-16-03

Местоположение:

Руднянский район, с. Понизовье,

ул. Садовая, д. 13;

- расстояние до г. Москвы: 477 км;

- расстояние до г. Смоленска: 104 км;

- расстояние до г. Рудня: 42 км.



Характеристика участка

Площадь	0,65 га
Категория земли	земли населенных пунктов
Форма собственности	муниципальная
Приоритетное направление использования	производственная деятельность

Инженерная инфраструктура

Электроснабжение	ближайший центр питания ПС Понизовье 110/35/10 на расстоянии 0,7 км по прямой до границы земельного участка. Резерв мощности для тех. присоединения 4,82 МВА
Газоснабжение	подключение к газоснабжению возможно после газификации населенного пункта
Водоснабжение	возможность устройства локальной системы водоснабжения, возможное потребление до 10 куб. м./сутки, стоимость тех. присоединения – 50-70 тыс. руб.
Водоотведение	возможность устройства локальной системы водоотведения, стоимость технологического присоединения – до 200 тыс. руб.

Подъездные пути

автомобильная дорога с песчано-гравийным покрытием примыкает к участку

Условия предоставления

- аренда: 76 580 руб. в год
- выкуп: 700 тыс. руб.





Инвестиционная площадка № 67-16-07

Местоположение:

- г. Рудня, ул. Киреева, д. 172;
- расстояние до г. Москвы: 452 км;
- расстояние до г. Смоленска: 70 км.



Характеристика участка

Площадь	3,75 га
Категория земли	земли населенных пунктов
Форма собственности	муниципальная
Приоритетное направление использования	производственная деятельность

Инженерная инфраструктура

Электроснабжение	ближайший центр питания ПС Микулино 35/10 на расстоянии 7,6 км по прямой до границы земельного участка. Резерв мощности для тех.присоединения 5,91 МВА
Газоснабжение	точка подключения на расстоянии 200 м, макс. мощность до 1 тыс. куб. м./час, ориентировочная стоимость тех. присоединения – 500-600 тыс. руб., сроки согласно сметной документации
Водоснабжение	точка подключения на расстоянии 400 м, макс. мощность 100 тыс. куб. м. /год, ориентировочная стоимость тех. присоединения – 550-650 тыс. руб.
Водоотведение	точка подключения на расстоянии 400 м, макс. мощность 100 тыс. куб. м. /год, ориентировочная стоимость тех. присоединения – 550-650 тыс. руб.

Подъездные пути

автомобильная дорога с асфальтобетонным покрытием примыкает к участку

Условия предоставления

выкуп – 6 млн. руб., аренда – 466 877 руб. в год

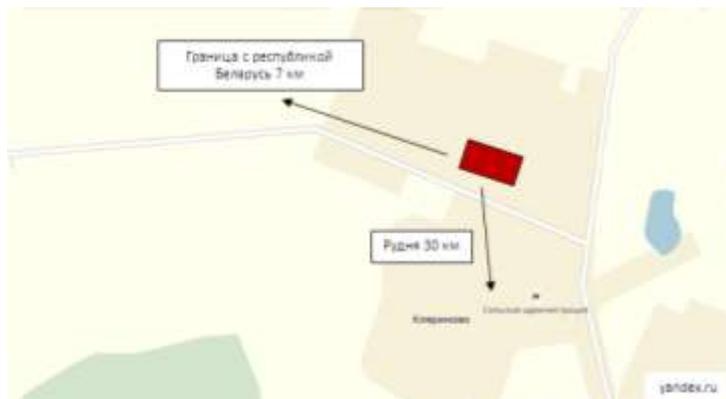




Инвестиционная площадка № 67-16-09

Местоположение:

- Руднянский район, д. Кляриново;
- расстояние до г. Москвы: 480 км;
- расстояние до г. Смоленска: 97 км;
- расстояние до г. Рудня: 30 км.



Характеристика участка

Площадь

1,3 га

Категория земли

земли населенных пунктов

Форма собственности

муниципальная

Приоритетное направление использования

производственная деятельность, рекреационное назначение, санаторно-курортный отдых

Инженерная инфраструктура

Электроснабжение

имеется подключение к энергоснабжению мощностью до 20 кВт, ТП-160кВт, возможность увеличения мощности

Газоснабжение

подключение к газоснабжению возможно после газификации населенного пункта, стоимость подключения – 500-650 тыс. руб.

Водоснабжение

система водопровода от артезианской скважины, точка подключения – 30 м, стоимость технологического присоединения – 50-70 тыс. руб.

Водоотведение

возможность устройства локальной системы водоотведения, стоимость технологического присоединения – до 200 тыс. руб.

Подъездные пути

автомобильная дорога с асфальтобетонным покрытием примыкает к участку

Условия предоставления

выкуп: 1040 тыс. руб.,
аренда: 153 161 руб. в год





Инвестиционные площадки

Инвестиционная площадка № 67-16-14

Местоположение:

Руднянский район, д. Стаи;

- расстояние до г. Москвы: 465 км;
- расстояние до г. Смоленска: 82 км;
- расстояние до г. Рудня: 13 км.



Характеристика участка

Площадь	0,629 га
Категория земли	земли населенных пунктов
Форма собственности	муниципальная
Приоритетное направление использования	производственная деятельность

Инженерная инфраструктура

Электроснабжение	подключение к электроснабжению мощностью до 20 кВт, допустимо увеличение мощности
Газоснабжение	подключение к газоснабжению возможно после газификации населенного пункта, стоимость подключения – 500-650 тыс. руб.
Водоснабжение	система водопровода от артезианской скважины, точка подключения – 10 м, стоимость технологического присоединения – 50-70 тыс. руб.
Водоотведение	возможность устройства локальной системы водоотведения, стоимость технологического присоединения – до 200 тыс. руб.

Подъездные пути

автомобильная дорога с асфальтобетонным покрытием примыкает к участку

Условия предоставления

выкуп: 987 тыс. руб.,
аренда: 58 000 руб. в год





Инвестиционные площадки

Инвестиционная площадка № 67-16-15

Местоположение:

Руднянский район, с. Понизовье, ул. имени Чибисова К.Н. д. 12;

- расстояние до г. Москвы: 479 км;
- расстояние до г. Смоленска: 104 км;
- расстояние до г. Рудня: 43 км.



Характеристика участка	Площадь	2,4 га
	Категория земли	земли населенных пунктов
	Форма собственности	муниципальная
	Приоритетное направление использования	производственная деятельность

Инженерная инфраструктура	Электроснабжение	расстояние от центра питания до границы земельного участка по прямой составляет примерно 0,8 км., ПС Понизовье 110/35/10. Резерв мощности до технологического присоединения составляет 4,82 МВА.
	Газоснабжение	подключение к газопроводу возможно после газификации населенного пункта.
	Водоснабжение	возможность устройства локальной системы водоснабжения. Возможное потребление до 10 куб. м./сутки. Стоимость технологического присоединения 40-60 тыс. руб.
	Водоотведение	возможность устройства локальной системы водоотведения, стоимость технологического присоединения – до 200 тыс. руб.

Подъездные пути	Подъезд до с. Понизовье осуществляется по автомобильной дороге с асфальтным покрытием протяженностью 1,2 км.
------------------------	--

Условия предоставления	выкуп: 1 900 000 руб., аренда: 282 758 руб. в год
-------------------------------	--



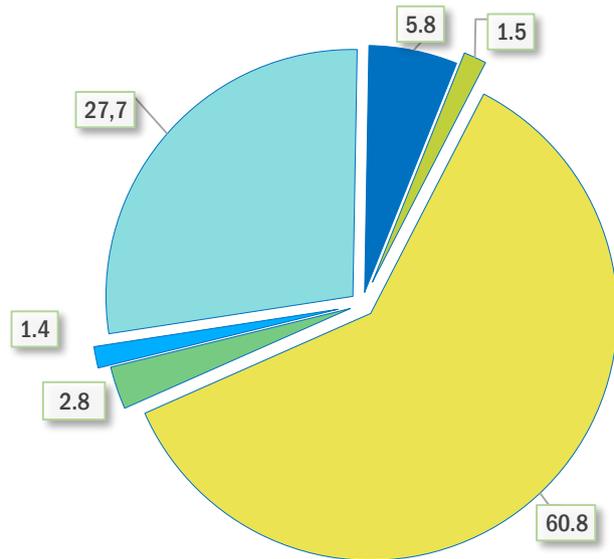


Малое предпринимательство

Число субъектов малого и среднего предпринимательства



Структура субъектов малого и среднего предпринимательства по сферам деятельности, %



По видам деятельности:



Промышленность



Строительство



Оптовая и розничная торговля



Сельское хозяйство



Заготовка и переработка древесины



Прочие виды





Государственная поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства Смоленской области

Реализация государственной политики в сфере развития малого и среднего предпринимательства осуществляется в рамках подпрограммы **«Развитие малого и среднего предпринимательства в Смоленской области»** областной государственной программы «Экономическое развитие Смоленской области, включая создание благоприятного предпринимательского и инвестиционного климата»



**Департамент инвестиционного развития
Смоленской области**

214014, г. Смоленск, ул. Энгельса, д. 23

Сайт: dep-invest.admin-smolensk.ru

E-mail: dep@smolinvest.com





Руднянский район
Смоленской области

Промышленный комплекс

Число предприятий



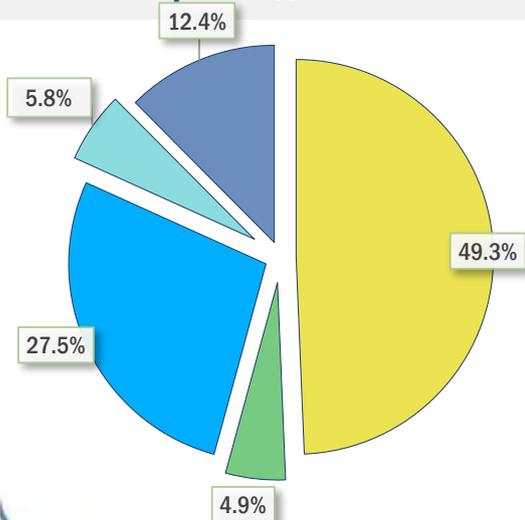
14

Численность работающих



2,2 тыс. чел.

Структура промышленного производства



Пищевое производство

3039,7
млн. руб.

ООО «Промконсервы»
ООО «Хлебокомбинат»
Руднянского райпо



Производство обуви

181,6
млн. руб.

ООО «Роствест»
ООО «Современные промышленные технологии»



Производство пластмассовых изделий

486,8
млн. руб.

ООО «МайданПласт»



Производство металлических изделий

1711,4
млн. руб.

ООО «Руднянский тарный комбинат»
ООО «Элит метал»



Производство косметических и прочих изделий

114,8 млн. руб.

ООО «Северина Групп»
ООО «Агросистема»
ООО «ПКФ «Еврогласс»»

Департамент
инвестиционного развития
Смоленской области

www.smolinvest.com



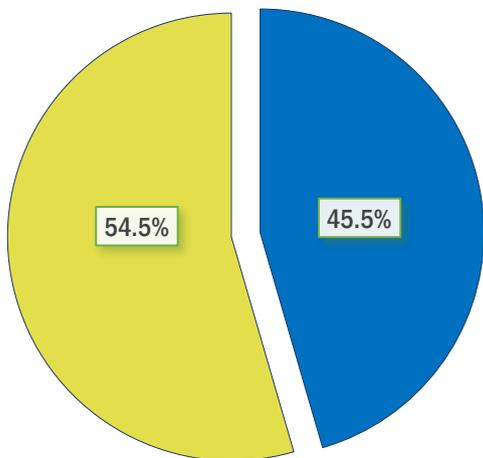
Сельское хозяйство

Число предприятий



24

Структура сельского хозяйства



■ Растениеводство
■ Животноводство

Производство основных видов продукции во всех категориях хозяйств



зерно



картофель



овощи



молоко



мясо скота и птицы



яйцо

Основные задачи на период до 2022 года



Привлечение инвестиций в сельское хозяйство, поддержка малых форм предпринимательства



Вовлечение в оборот неиспользуемых земель сельскохозяйственного назначения





Государственная поддержка сельхозтоваропроизводителей (субсидии)

Растениеводство

1. Субсидии на возмещение части затрат на приобретение элитных семян.
2. Субсидии на оказание несвязанной поддержки в области растениеводства.
3. Субсидии на возмещение части затрат на проведение культуртехнических мероприятий на вырубках сельскохозяйственных угодьях, вовлекаемых в сельскохозяйственный оборот.
4. Субсидии на возмещение части затрат на обеспечение прироста сельскохозяйственной продукции в рамках приоритетной подотрасли агропромышленного комплекса.
5. Субсидии на возмещение части затрат на закладку и уход за многолетними насаждениями.
6. Субсидии на возмещение части затрат на стимулирование увеличения производства масличных культур.
7. Субсидии на возмещение части затрат на производство и реализацию зерновых культур.
8. Субсидии на возмещение части затрат на проведение комплекса агротехнологических работ.

Возмещение процентных ставок по кредитам

Субсидии на возмещение части затрат на уплату процентов по инвестиционным кредитам, полученным в российских кредитных организациях, и займам, полученным в сельскохозяйственных кредитных потребительских кооперативах.

С/х страхование

Субсидии на возмещение части затрат на уплату страховой премии, начисленной по договору сельскохозяйственного страхования.

Животноводство

1. Субсидии на поддержку племенного животноводства.
2. Субсидии на повышение продуктивности в молочном скотоводстве.
3. Субсидии на возмещение части затрат на прирост поголовья молочных коров.
4. Субсидия на возмещение части затрат на приобретение племенного молодняка.
5. Субсидии на возмещение части затрат на содержание товарного поголовья молочных коров.
6. Субсидии на возмещение части затрат на содержание высокопродуктивного поголовья молочных коров.
7. Субсидии на закупку сырого молока.
8. Субсидии на возмещение части затрат на приобретение молока сырого для переработки и последующей реализации.
9. Субсидии на возмещение части затрат, связанных с разработкой проектно-сметной документации на создание и (или) модернизацию молочно-товарных ферм, и проведение инженерных изысканий, выполняемых в целях подготовки данной проектной документации.

Грантовая поддержка

1. Грант «Агростартап» крестьянским (фермерским) хозяйствам на их создание и (или) развитие.
2. Гранты на развитие семейных животноводческих ферм на базе крестьянских хозяйств, включая индивидуальных предпринимателей.
3. Гранты сельскохозяйственным потребительским кооперативам для развития материально-технической базы.

Развитие сельских территорий

1. Социальные выплаты на строительство (приобретение) жилья в сельской местности гражданам, в том числе молодым семьям и молодым специалистам.
2. Субсидии на развитие газификации в сельской местности.
3. Субсидии на развитие водоснабжения в сельской местности.
4. Субсидии на реализацию мероприятия по комплексному обустройству площадок под компактную жилищную застройку в сельской местности.
5. Грантовая поддержка местных инициатив граждан, проживающих в сельской местности.

Модернизация объектов АПК и приобретение с/х техники

1. Субсидии на возмещение части затрат на приобретение сельскохозяйственной техники для производства сельскохозяйственной продукции.
2. Субсидии на возмещение части прямых понесенных затрат на создание и (или) модернизацию объектов агропромышленного комплекса.





Руднянский
район
Смоленской
области

Транспорт



848
КМ

Общая протяженность
дорог

1 автодорога федерального значения:



**Р-120 Орёл-Брянск-Смоленск- граница с
Республикой Белоруссия**

1 железнодорожная магистраль:



Московская железная дорога

**Автодороги в муниципальной
собственности:**

313,4 км грунтовые

107,7 км асфальтобетонные

63,8 км прочие



Департамент
инвестиционного развития
Смоленской области

www.smolinvest.com



1
организация,
оказывающая услуги
связи



Смоленский филиал ОАО «Ростелеком» –
межрайонный центр технической эксплуатации
телекоммуникаций г. Рудня

4
оператора сотовой
связи



-  «МТС»
-  «Билайн»
-  «Теле-2»
-  «Мегафон»

24
почтовых
отделения
связи



Активно работает сеть Интернет,
спутниковое и кабельное
телерадиовещание





Общая площадь жилищного фонда

779 тыс. кв. м.

Количество введенного в эксплуатацию жилья

2,8 тыс. кв. м.



Социальная сфера

Выполнено благоустройство общественных территорий в г. Рудня и пос. Голынки, дворовых территорий по ул. Киреева, д. 144, 144 а, 144 б г. Рудня.

Произведен капитальный ремонт автомобильных дорог по ул. Заводская, Красная, Пирогова г. Рудня с устройством тротуаров.

Выполнен ремонт участков улично-дорожной сети улиц Западная, Льнозаводская, им. М.А. Егорова, Советская, Парковая, пер. 1-ый Льнозаводской в г. Рудня.

Построен распределительный газопровод по ул. Мельникова, ул. Исаковского в г. Рудня

Проведено техническое перевооружение газовой котельной мощностью 16,0 мВт в пос. Голынки.

Произведена реконструкция стадиона г. Рудня

Сфера здравоохранения

В ОГБУЗ «Руднянская ЦРБ» произведен текущий ремонт фойе и крыльца, лестничных площадок, установлены пластиковые окна в коридорах, отремонтирован гардероб, кабинет неотложной помощи, приобретены автоматизированные рабочие места врача рентгенолога

Сфера образования

В рамках региональных национальных проектов выполнен ремонт спортивного зала в средней школе № 2 г. Рудня.

Открыт и оснащен современным оборудованием Центр «Точка роста» в Голынковской средней школе





Руднянский
район
Смоленской
области

Потребительский рынок товаров и услуг

**Количество предприятий
розничной торговли**



203

Оборот розничной торговли



904,6
млн. руб.

106,6%
к уровню 2020
года



**Общественное
питание**



25



42

**Бытовое
обслуживание**

**Обеспеченность
населения
торговыми
площадями
на 1 тыс. чел.**



582
КВ.М.



Департамент
инвестиционного развития
Смоленской области

www.smolinvest.com

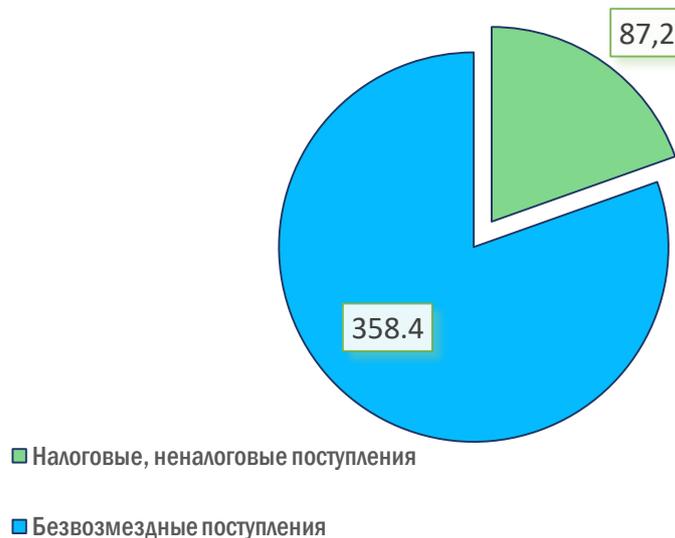


Финансовая деятельность

Финансовые организации, осуществляющие деятельность

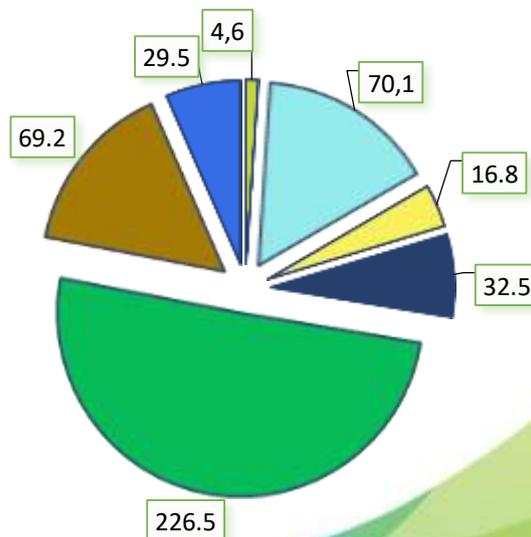
Банки	Страховые компании
<p>Дополнительный офис № 8609/045 Смоленского отделения № 8609 Среднерусского банка Сбербанка России</p> <p>Дополнительный офис Смоленский РФ АО «Россельхозбанк» № 3349/16</p> <p>Клиентский центр «Почта Банка»</p>	<p>ПАО страховая компания «Росгосстрах»</p> <p>Филиал САО «ЭРГО» в г. Рудня</p> <p>ПАО «РЕСО-Гарантия»</p> <p>ПАО «Согласие»</p>

Структура доходов, млн. руб.



Структура расходов, млн. руб.

- Национальная экономика
- Общегосударственные расходы
- Физкультура и спорт
- Социальная политика
- Образование
- Культура и кинематография
- Другое





Руднянский район
Смоленской области

Образование



Муниципальные образовательные учреждения



Учреждения общего образования



Учреждения дошкольного образования



Учреждения дополнительного образования

Общее образование

Численность учащихся
1 622 чел.

5 средних общеобразовательных школ
4 основных общеобразовательных школы
1 начальная общеобразовательная школа

Дополнительное образование

Численность учащихся
812 чел.

Дом творчества
Эколого-биологический центр

Дошкольное образование

Численность учащихся
414 чел.

4 детских сада
2 общеобразовательных школы, реализующих программы дошкольного образования
1 начальная общеобразовательная школа, реализующая программы дошкольного образования



Департамент
инвестиционного развития
Смоленской области

www.smolinvest.com



СЕТЬ МЕДИЦИНСКИХ УЧРЕЖДЕНИЙ

ЦРБ	1
Участковая больница	1
Поликлиника	2
ФАПы	14



Количество
коек



Численность
врачей в
районе



Обеспеченность
медицинскими
работниками
(на 10 тыс. чел.)



На территории Руднянского района также функционируют частные стоматологические кабинеты, которые оказывают медицинские услуги населению, в том числе по зубопротезированию

Обеспечение жителей района лекарственными препаратами осуществляют 3 аптеки и 6 аптечных пунктов, один из которых имеет социальную направленность, реализуя медикаменты по сниженным ценам





**Численность населения,
занимающаяся физкультурой и спортом**

4 211 чел.

66 спортивных объектов

Крупный:

спортивный зал
ООО «Промконсервы»,
площадка ГТО

1 спортивная школа

МБУ «Руднянская спортивная школа»

В 2021 году проведено

47 спортивно-массовых
мероприятий





Руднянский
район
Смоленской
области

Культура

Руднянский исторический музей



Социально-культурный центр



Городской парк



Клубные учреждения



Музеи



Библиотеки

В 2021 году проведено

4 697 мероприятий в сфере культуры

В **356** клубных формированиях занимаются **3 181** человек

В библиотеках зарегистрировано

10 553 читателя, книговыдача **183 465** экземпляров



Департамент
инвестиционного развития
Смоленской области

www.smolinvest.com



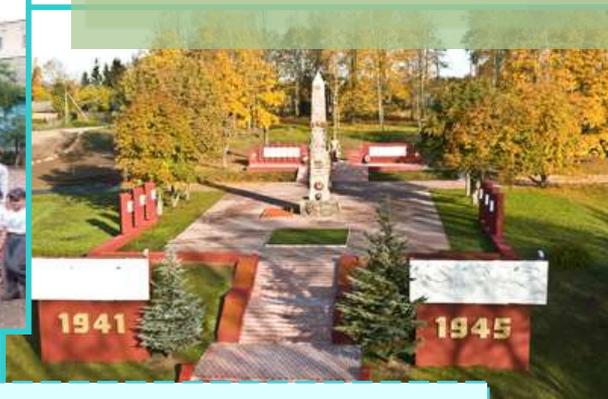
2

Средства размещения

Дом-музей Героя Советского Союза М.А. Егорова



Культурно-исторический комплекс 6-ти Героев-минеров д. Микулино



105

Объекты культурного наследия



Двор Любавичских ребё
д. Любавичи

Событийный туризм



5 мая – торжественное мероприятие
«Наш земляк – знаменосец Победы.
День рождения Героя М.А. Егорова



29 сентября – праздничное
мероприятие, посвященное Дню
освобождения Руднянского района
Смоленской области от немецко-
фашистских захватчиков



46

Объекты
археологического
наследия

Приоритетные направления:



Рекреационный



Религиозный



Культурно-
познавательный



6

Церкви



SWOT-анализ

Сильные стороны S	<ul style="list-style-type: none">- выгодное географическое положение- близость к границе с республикой Беларусь- развитая транспортная инфраструктура- наличие магистральных газопроводов- наличие комплекса культурно-исторических ценностей- экологически чистые территории- наличие сырья: леса, торфа, песчаногравийной смеси- возможность создания логистических центров
Слабые стороны W	<ul style="list-style-type: none">- слабость инновационной составляющей в промышленности- отсутствие бизнес-инкубаторов и технопарков- вытеснение продукции предприятий области продукцией иностранного производства- дефицит кадров из-за возникших демографических диспропорций
Возможности O	<ul style="list-style-type: none">- расширение рынка продукции местных производителей- организация логистического центра- внедрение инновационных технологий- вовлечение в сельхозпроизводство неиспользуемых угодий- возможности локализации производства для белорусского бизнеса- развитие специализированных видов туризма
Угрозы T	<ul style="list-style-type: none">- демографическое старение населения- отток из района трудоспособной молодежи





Руднянский
район
Смоленской
области

Контакты

ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ РУДНЯНСКИЙ РАЙОН СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ:

Ивашкин
Юрий Иванович
Телефон: (48141) 4-11-44
E-mail: rud_adm@admin-smolensk.ru
Сайт: rudnya.ru

ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ РУДНЯНСКИЙ РАЙОН СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ:

Якушкина
Светлана Алексеевна
Телефон: (48141) 4-25-69
E-mail: rud_ekonomika@admin-smolensk.ru

ДЕПАРТАМЕНТ ИНВЕСТИЦИОННОГО РАЗВИТИЯ СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ:

Телефон: (4812) 20-55-20
Факс: (4812) 20-55-13
E-mail: dep@smolinvest.com
Сайт: dep-invest.admin-smolensk.ru

ООО «КОРПОРАЦИЯ ИНВЕСТИЦИОННОГО РАЗВИТИЯ»:

Телефон: (4812) 77-00-22
E-mail: smolregion67@yandex.ru
Сайт: corp.smolinvest.com



Департамент
инвестиционного развития
Смоленской области

www.smolinvest.com