

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**РУДНЯНСКИЙ РАЙОН СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е**

от 19.05.2017 № 249-р

|  |  |
| --- | --- |
| О проведении плановой выездной проверкимуниципального казённогопредприятия коммунальногохозяйства «Жилищник» |  |

1. Провести проверку в отношении муниципального казённого предприятия коммунального хозяйства «Жилищник».

2. Место нахождения: 216740, Смоленская область, Руднянский район, пгт. Голынки, ул. Набережная, д. 4.

3. Назначить лицом, уполномоченным на проведение проверки: Храповицкую Аллу Геннадьевну ведущего специалиста отдела по архитектуре, строительству и ЖКХ Администрации муниципального образования Руднянский район Смоленской области

4. Настоящая проверка проводится в рамках муниципального жилищного контроля, реестровый номер функций в федеральной государственной информационной системе «Федеральный реестр государственных и муниципальных услуг (функций) №6723800010000040026.

 5. Установить, что:

 - настоящая проверка проводится с целью: реализации Распоряжения Администрации муниципального образования Руднянский район Смоленской области от 26.10.2016г. №497-р.

 - задачами настоящей проверки являются: осуществить выезд по адресам многоквартирных домов, находящихся в управлении МКП КХ «Жилищник».

 6. Предметом настоящей проверки является соблюдение юридическим лицом в процессе осуществления деятельности совокупности предъявленных обязательных требований по управлению многоквартирными домами.

 7. Срок проведения проверки: 20 рабочих дней.

 К проведению проверки приступить с «23» мая 2017 г.

 Проверку окончить не позднее «20» июня 2017 г.

 8. Правовые основания проведения проверки:

- ст. 20 Жилищного кодекса Российской Федерации;

- ст.9, ст.12 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;

- «Правила содержания общего имущества в многоквартирном доме», утвержденные Постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 №491;

- п.2.2. Положения о муниципальном жилищном контроле на территории муниципального образования Руднянский район Смоленской области, утвержденного решением Руднянского районного представительного Собрания от 23.05.2014 №487.

 9. Обязательные требования подлежащие проверке: предупреждение и выявление нарушений обязательных требований по содержанию общего имущества в многоквартирных домах, находящихся в управлении МКП КХ «Жилищник».

 10.В процессе проверки провести следующие мероприятия по контролю, необходимые для достижения целей и задач проведения проверки:

 1) с «23» мая 2017 г. провести визуальную проверку технического состояния многоквартирных домов, находящихся в управлении МКП КХ «Жилищник»;

 2) в срок не позднее «20» июня 2017 г. оформить акт проверки по результатам проведенной плановой выездной проверки..

 10. Перечень положений об осуществлении муниципального контроля, административных регламентов по осуществлению муниципального контроля:

 -Положения о муниципальном жилищном контроле на территории муниципального образования Руднянский район Смоленской области, утвержденного решением Руднянского районного представительного Собрания от 23.05.2014 №487;

 -Административный регламент осуществления муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования Руднянский район Смоленской области, утверждённый постановлением Администрации муниципального образования Руднянский район Смоленской области от 05.11.2014 №382.

 11. Перечень документов, предоставление которых МКП КХ «Жилищник» необходимо для достижения целей и задач проведения проверки:

 1) перечень работ и услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах находящихся в управлении МКП КХ «Жилищник»» за 2016 год;

 2) копии технических паспортов на многоквартирные дома, включенные в реестр лицензии МУП КХ «Жилищник».

 12. Контроль за исполнением данного распоряжения возложить на заместителя Главы Администрации муниципального образования Руднянский район Смоленской области С. Е. Брич.

И. п. Главы муниципального образования

Руднянский район Смоленско области **С. В. Архипенков**

Исп. А.Г. Храповицкая - ведущий специалист

отдела по архитектуре, строительству и ЖКХ

тел. (48141) 5-16-42, е-mail: rud\_gkx@admin-smolensk.ru