



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «РУДНЯНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ» СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29.12.2025 г. № П-675

Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение жильем молодых семей»

Руководствуясь Бюджетным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 N 1710 "Об утверждении государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации", областной государственной программой "Социальная поддержка граждан, проживающих на территории Смоленской области", утвержденной постановлением Администрации Смоленской области от 28.11.2013 N 974, Уставом муниципального образования «Руднянский муниципальный округ» Смоленской области,

Администрация муниципального образования «Руднянский муниципальный округ» Смоленской области постановляет:

1. Утвердить прилагаемую муниципальную программу «Обеспечение жильем молодых семей».

2. Постановление Администрации муниципального образования «Руднянский муниципальный округ» Смоленской области от 17.01.2025 г. №12 «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение жильем молодых семей» признать утратившим силу.

3. Контроль, за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы муниципального образования «Руднянский муниципальный округ» Смоленской области-начальника управления по развитию территорий Т.П. Силаеву.

4. Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2026 года.

И.п. Главы муниципального образования
«Руднянский муниципальный округ»
Смоленской области

В.А. Романенко



Раздел 1. Паспорт муниципальной программы

1. Основные положения

Ответственный исполнитель муниципальной программы	Администрация муниципального образования «Руднянский муниципальный округ» Смоленской области
Период реализации муниципальной программы	2026-2028 гг.
Цели муниципальной программы	поддержка органами местного самоуправления муниципального образования «Руднянский муниципальный округ» Смоленской области решения жилищной проблемы молодых семей, проживающих на территории муниципального образования «Руднянский муниципальный округ» Смоленской области, признанных нуждающимися в улучшении жилищных условий
Объемы финансового обеспечения за весь период реализации (по годам реализации и в разрезе источников финансирования на очередной финансовый год и первый, второй годы планового периода)	общий объем финансирования составляет 18 690,4 тыс. рублей, из них: средства федерального бюджета – 1 999,3 тыс. руб.; средства областного бюджета – 2 572,2 тыс. руб.; средства местного бюджета – 1 892,4 тыс. руб.; внебюджетные средства – 12 226,5 тыс. руб. 2026 год – 6 160,5 тыс. руб., из них: средства федерального бюджета – 675,3 тыс. руб.; средства областного бюджета – 868,8 тыс. руб.; средства местного бюджета – 755,4 тыс. руб.; внебюджетные средства – 3 861,0 тыс. руб. 2027 год – 7 363,0 тыс. руб., из них: средства федерального бюджета – 662,7 тыс. руб.; средства областного бюджета – 852,6 руб.; средства местного бюджета – 699,7 тыс. руб.; внебюджетные средства – 5 148,0 тыс. руб. 2028 год – 5 166,9 тыс. руб., из них: средства федерального бюджета – 661,3 тыс. руб.; средства областного бюджета – 850,8 тыс. руб.; средства местного бюджета – 437,3 тыс. руб.; внебюджетные средства – 3 217,5 тыс. руб.

Влияние на достижение целей муниципальных программ	предоставление молодым семьям, нуждающимся в улучшении жилищных условий, проживающим на территории муниципального образования «Руднянский муниципальный округ» Смоленской области, субсидий на приобретение жилья, в том числе на оплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита или займа на приобретение жилья или строительство индивидуального жилья, отвечающего установленным санитарным и техническим требованиям, благоустроенного применительно к условиям населенного пункта, выбранного для постоянного проживания
--	---

2. Показатели муниципальной программы

№ п/ п	Наименование показателя	Единица измерения	Базовое значение показателя (в году, предшествующ ем очередному финансовому году)	Планируемое значение показателя		
				очередной финансовы й год	1-й год планового периода	2-й год планового периода
1	2	3	4	5	6	7
1	Количество молодых семей улучшивших жилищные условия	-	2	3	6	4

3. Структура муниципальной программы

№ п/п	Задача структурного элемента	Краткое описание ожидаемых эффектов от реализации задачи структурного элемента	Связь с показателями*
1	2	3	4
Ведомственный проект «Предоставление мер социальной поддержки по обеспечению жильем отдельным категориям граждан»			
	Ответственный за разработку и реализацию комплекса процессных мероприятий: Заместитель Главы муниципального образования «Руднянский муниципальный округ» Смоленской области-начальник управления по развитию территорий Т.П. Силаева.		
1.	Задача 1 предоставление молодым семьям субсидий на приобретение жилья, в	создание условий для повышения уровня обеспеченности жильем молодых семей;	Количество молодых семей улучшивших жилищные условия

том числе на оплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита или займа на приобретение жилья или строительство индивидуального жилья,		
--	--	--

4. Финансовое обеспечение муниципальной программы

Источник финансового обеспечения	Объем финансового обеспечения по годам реализации (тыс. рублей)			
	всего	2026 год	2027 год	2028 год
1	2	3	4	5
В целом по муниципальной программе, в том числе:	18 690,4	6 160,5	7 363,0	5 166,9
федеральный бюджет	1 999,3	675,3	662,7	661,3
областной бюджет	2 572,2	868,8	852,6	850,8
местный бюджет	1 892,4	755,4	699,7	437,3
внебюджетные средства	12 226,5	3 861,0	5 148,0	3 217,5

Раздел 2. СТРАТЕГИЧЕСКИЕ ПРИОРИТЕТЫ В СФЕРЕ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Поддержка молодых семей в улучшении жилищных условий является одним из важнейших направлений жилищной политики муниципального образования «Руднянский муниципальный округ» Смоленской области. Необходимость оказания поддержки молодым семьям в решении жилищной проблемы вызвана тенденцией роста численности молодых семей, не имеющих собственного жилья. Вынужденное проживание молодых семей с родителями снижает уровень рождаемости и увеличивает количество разводов среди молодежи.

Основным фактором, препятствующим улучшению жилищных условий данной категории, является достаточно высокая рыночная стоимость жилья.

В текущих условиях, когда первоначальный взнос на приобретение жилого помещения составляет не менее 20% его стоимости, основным фактором, сдерживающим использование заемных средств для приобретения или строительства жилья, является отсутствие у значительного числа молодых семей средств для уплаты первоначального взноса по жилищному или ипотечному кредиту.

Молодые семьи в основном являются приобретателями первого в своей жизни жилья, а значит, не имеют в собственности жилого помещения, которое можно было бы использовать в качестве обеспечения уплаты первоначального взноса при

получении ипотечного жилищного кредита или займа.

Молодые семьи не имеют возможности накопить на эти цели необходимые средства. Однако данная категория населения имеет хорошие перспективы роста заработной платы по мере повышения квалификации, и государственная поддержка в предоставлении средств на уплату первоначального взноса при получении ипотечных кредитов или займов будет являться для них стимулом дальнейшего профессионального роста.

Оказание государственной поддержки при реализации муниципальной программы осуществляется в рамках Постановления Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 N 1050 "О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации", постановления Администрации Смоленской области от 26.03.2014 N 213 "Об утверждении Порядка организации работы по улучшению жилищных условий молодых семей".

В рамках реализации муниципальной программы "Обеспечение жильем молодых семей", при оказании поддержки за счет средств федерального и областного бюджетов, за период с 2023 по 2025 год на территории города Смоленска улучшили жилищные условия 9 молодых семей, в том числе по годам:

- в 2023 году - 3 семьи;
- в 2024 году - 3 семьи;
- в 2025 году - 2 семьи.

Решение жилищной проблемы молодых семей, проживающих на территории муниципального образования «Руднянский муниципальный округ» Смоленской области, позволит сформировать экономически активный слой населения, поддержать у молодых граждан интерес к трудовой деятельности, улучшить демографическую ситуацию.

Раздел 3. СВЕДЕНИЯ О РЕГИОНАЛЬНОМ ПРОЕКТЕ

Муниципальная программа "Обеспечение жильем молодых семей" не является частью регионального проекта.

Раздел 4. ПРИМЕНЕНИЕ МЕР ГОСУДАРСТВЕННОГО И МУНИЦИПАЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ В ЧАСТИ НАЛОГОВЫХ ЛЬГОТ, ОСВОБОЖДЕНИЙ И ИНЫХ ПРЕФЕРЕНЦИЙ ПО НАЛОГАМ И СБОРАМ В СФЕРЕ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Реализация муниципальной программы применение мер государственного и муниципального регулирования в части налоговых льгот, освобождений и иных преференций по налогам и сборам в сфере реализации муниципальной программы не предусматривает.

**Раздел 5. СВЕДЕНИЯ О ФИНАНСИРОВАНИИ
СТРУКТУРНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ**

п/п	Наименование	Источник финансового обеспечения	Объем средств на реализацию муниципальной программы на очередной финансовый год и плановый период (по этапам реализации), тыс. рублей			
			всего	2026 год	2027 год	2028 год
1	2	3	4	5	6	7
2.	Ведомственный проект «Предоставление мер социальной поддержки по обеспечению жильем отдельным категориям граждан»	федеральный бюджет	18 690,4	6 160,5	7 363,0	5 166,9
		областной бюджет	1 999,3	675,3	662,7	661,3
		местный бюджет	2 572,2	868,8	852,6	850,8
		внебюджетные источники	1 892,4	755,4	699,7	437,3
3.	Итого по ведомственному проекту	федеральный бюджет	18 690,4	6 160,5	7 363,0	5 166,9
		областной бюджет	1 999,3	675,3	662,7	661,3
		местный бюджет	2 572,2	868,8	852,6	850,8
		внебюджетные источники	1 892,4	755,4	699,7	437,3
	Всего по муниципальной программе, в том числе:		18 690,4	6 160,5	7 363,0	5 166,9
	федеральный бюджет		1 999,3	675,3	662,7	661,3
	областной бюджет		2 572,2	868,8	852,6	850,8
	местный бюджет		1 892,4	755,4	699,7	437,3
	внебюджетные источники		12 226,5	3 861,0	5 148,0	3 217,5