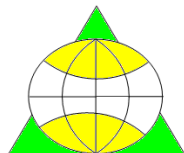


Российская Федерация Смоленская область  
Общество с ограниченной ответственностью  
«ГЕОЛИДЕР»



214014, г. Смоленск, ул. Энгельса, д. 23, офис 303  
ИНН/КПП 6730067866/673101001  
тел./факс: 8 (4812) 55-40-26, 52-01-88  
e-mail: [smol-geolider@mail.ru](mailto:smol-geolider@mail.ru)

---

Заказчик:

*АО «Газпром газораспределение Смоленск»*

*Договор № Н470 от 25.02.2020*

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА  
«Распределительный газопровод для газификации жилых домов в дер. Стаи  
Руднянского района Смоленской области.»**

**ТОМ 1. ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ**  
*Основная часть*

Смоленск  
2020

ООО «ГЕОЛИДЕР»

## **СОСТАВ ПРОЕКТА**

### **ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ.**

Основная часть проекта планировки территории включает в себя:

РАЗДЕЛ 1. Проект планировки территории. Графическая часть.

РАЗДЕЛ 2. Положение о размещении линейных объектов.

**РАЗДЕЛ 1**  
**Проект планировки территории.**  
**Графическая часть.**

## **РАЗДЕЛ 2**

### **Положение о размещении линейных объектов.**

## **РАЗДЕЛ 2. Положение о размещении линейных объектов**

Настоящей документацией по планировке территории предусматривается размещение газопровода низкого давления для газоснабжения жилых домов, расположенных по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, Руднянский район, д. Стаи. Строительство газопровода необходимо для подключения потребителей к существующей системе газораспределения.

### ***Наименование линейного объекта:***

«Распределительный газопровод для газификации жилых домов в дер. Стаи Руднянского района Смоленской области»

### ***Технико-экономические показатели планируемого линейного объекта***

Проектируемый газопровод является газопроводом низкого давления. Проектная мощность линейного объекта, диаметр проектируемого газопровода низкого давления принят согласно СНиП 42-01-2002 «Газораспределительные системы».

Установленный объем транспортируемого природного газа к объекту газификации : максимальный часовой расход газа 800 м<sup>3</sup>/ч.

Характеристики газопровода в точке подключения:

Давление газа в точках подключения: максимальное давление — 0,58 МПа, расчетное давление — 0,50 МПа.

Диаметр, координаты газопровода в точке подключения: подземный межпоселковый газопровод высокого давления г. Рудня - г. Демидов, Д=225 мм

Материал трубы и тип изоляции в точке подключения: полиэтилен.

Общая протяженность трассы ориентировочно: 7830 мп.

***Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов***

Зона планируемого размещения линейного объекта устанавливается на территории Российской Федерации, Смоленской области, Руднянского района в д. Стаи

Территория планировки и межевания находится вне зоны ООПТ федерального, регионального и местного значения. Объекты культурного наследия федерального, регионального и местного значения на территории планировки и межевания отсутствуют.

***Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения***

### *линейных объектов*

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов представлен в таблице 1.

### *Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов*

Отсутствует.

### *Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения*

Отсутствуют.

### *Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов*

При разработке прохождения трассы были учтены технические требования и условия по размещению газопровода низкого давления на пересечении автомобильной дороги общего значения "Брянск - Смоленск до границы Республики Беларусь (через Рудню, на Витебск)" - Стаи - Заборье - кадастровый № 67:16:0000000:58. Переход осуществить методом наклонно-направленного бурения.

### *Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов*

Объекты культурного наследия, подлежащие защите, отсутствуют.

### *Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды*

Все работы вести в границах полосы отвода. На период строительства использовать существующие дороги общего пользования.

### *Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том*

### ***числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне***

В целях исключения чрезвычайных ситуаций техногенного характера по трассе линейного объекта - линии газопровода низкого давления, необходимо соблюдение условий установленных нормативной документацией для охранных зон газопроводов, а также правил эксплуатации объектов газоснабжения.

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 20 ноября 2000 г. №878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», для проектируемого газопровода устанавливается охранная зона – территория, ограниченная условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метра с каждой стороны газопровода.

В охранной зоне газопровода запрещается возводить сооружения, подсобные постройки, гаражи и т. д.

На земельных участках, входящих в охранную зону, запрещается строить постройки различного назначения, перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки и другие устройства газораспределительных сетей, устраивать свалки, склады, разливать растворы кислот, солей и других химически активных веществ, ограждать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала к газопроводу, разводить огонь и размещать источники огня, рыть погреба, копать и обрабатывать почву с/х орудиями на глубину 0,3 метра, самовольно подключаться к газовым сетям.

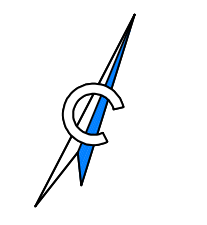
В целях предупреждения чрезвычайных ситуаций до начала освоения строительной площадки необходимо выполнить комплекс подготовительных работ:

- отчуждение строительной полосы под трассы инженерных коммуникаций;
- организацию временного складского хозяйства;
- расчистку и подготовку территории;
- устройство временных дорог и организация водоотвода;
- обеспечение площадки водой, теплом, электроэнергией на период строительства;
- обеспечение площадки строительства источниками противопожарного водоснабжения;
- согласование схем временных дорог, объездов и обходов, их устройство.



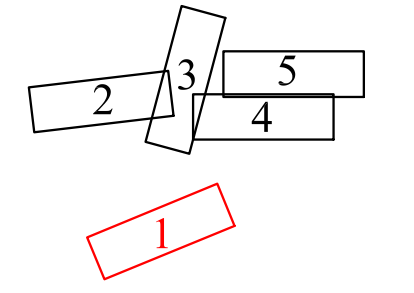


291	487043.72	1151242.22
292	487445.38	1152820.86
293	487434.93	1152827.91
294	487372.32	1152734.31
295	487352.39	1152703.62
296	487340.81	1152685.92
297	487308.97	1152670.8
298	487301.14	1152672.74
299	487296.35	1152653.32
300	487315.76	1152648.53
301	487318.87	1152661.14
302	487353.45	1152680.83
303	487384.13	1152730.17



Чертеж разработан на основе топографической съемки масштаба 1:1000.  
Система координат – МСК-67. Система высот – Балтийская.  
Каталог координат красных линий представлен в Приложении  
Том 1. Проект планировки территории (основная часть)

Схема расположения листов



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

**Сведения государственного кадастра недвижимости**

- :100 – границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ГИИ
- 67:18:0040201 – границы кадастрового квартала

**Проектные решения**

- границы красной линии проектируемого газопровода

**Проектируемые и существующие коммуникации**

- Г – проектируемый газопровод
- линии электропередач
- В – водопровод
- кабель связи

Распределительный газопровод для газификации жилых домов в дер. Стан  
Рудянского района Смоленской области

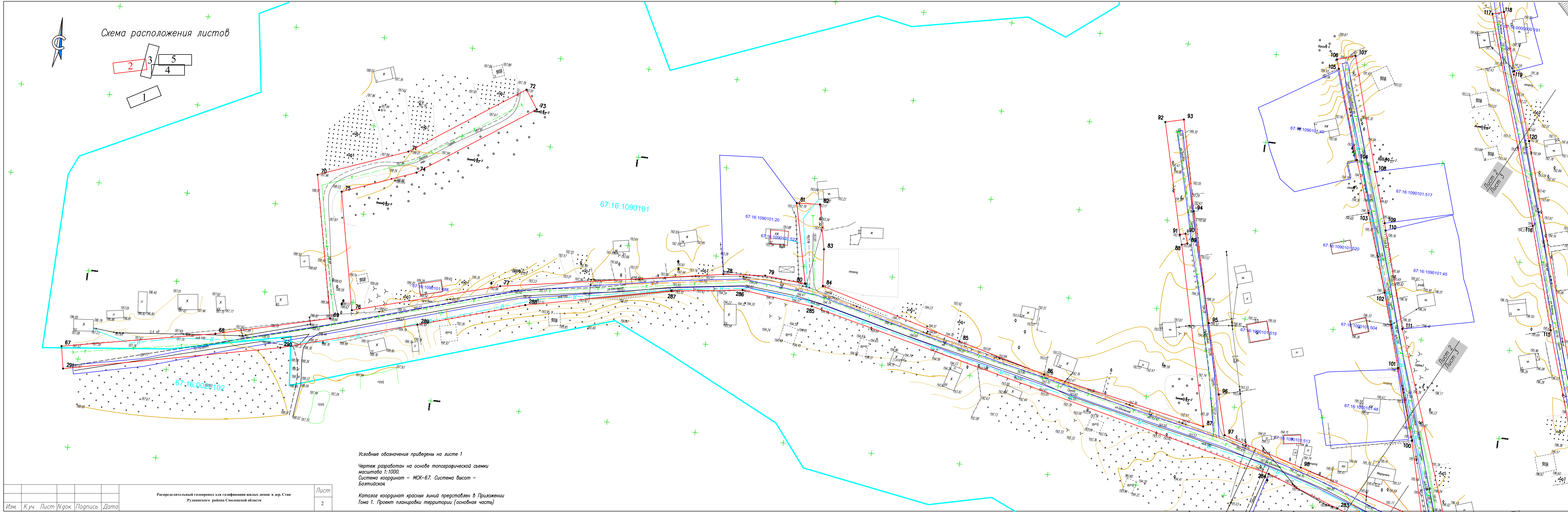
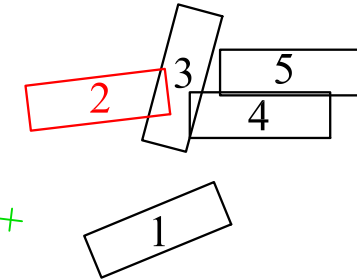
Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	Чертеж планировки территории	Стация	Лист	Листов
Разраб.		Шураев Д.В.		17.06.20		-	1	5
Пров.		Васильцов Ю.В.		17.06.20				

М 1:1000





Схема расположения листов



Условные обозначения приведены на листе 1

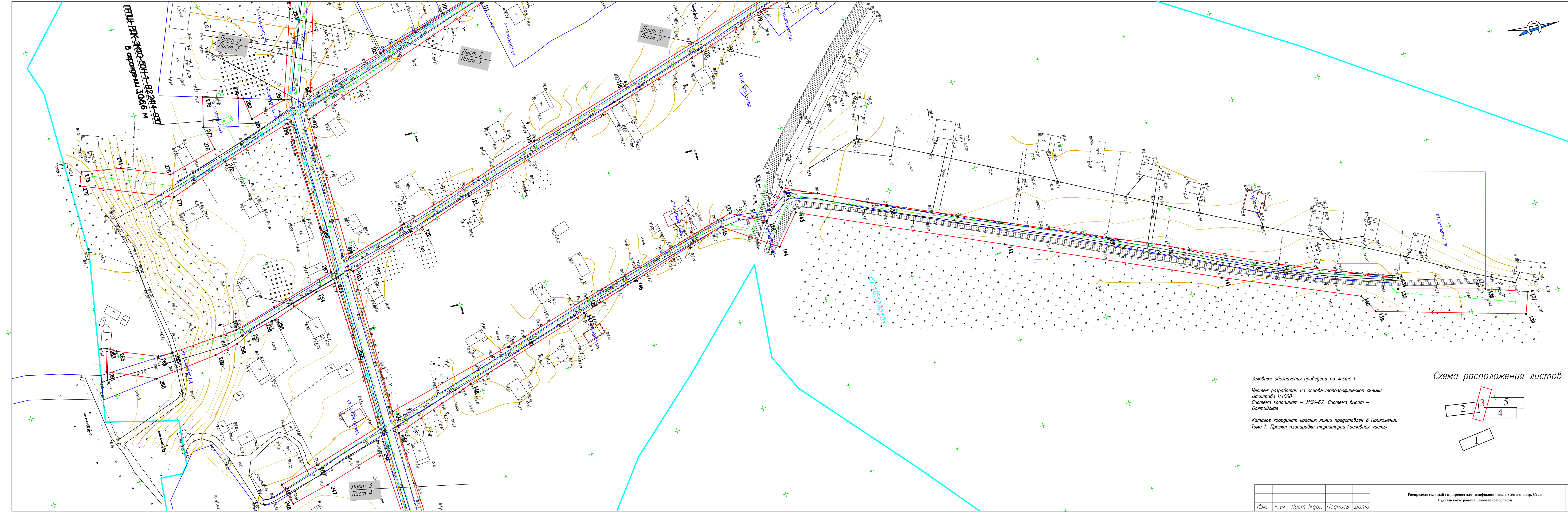
Чертеж разработан на основе топографической съемки масштаба 1:1000.  
Система координат – МСК-67. Система высот – Балтийская.

Каталог координат красных линий представлен в Приложении  
Том 1. Проект планировки территории (основная часть)

Распределительный газопровод для газификации жилых домов в дер. Стаи  
Руднянского района Смоленской области

Лист  
2

Изм	Куч	Лист	№ док	Подпись	Дата



ГТУ-ВК-ЭКО-50Н1-В2244-930  
в орографш 3066 м

Лист 2  
Лист 3

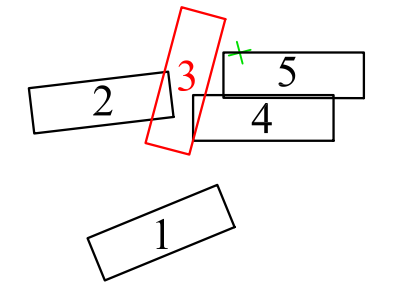
Лист 2  
Лист 3

Лист 2  
Лист 3

Лист 3  
Лист 4

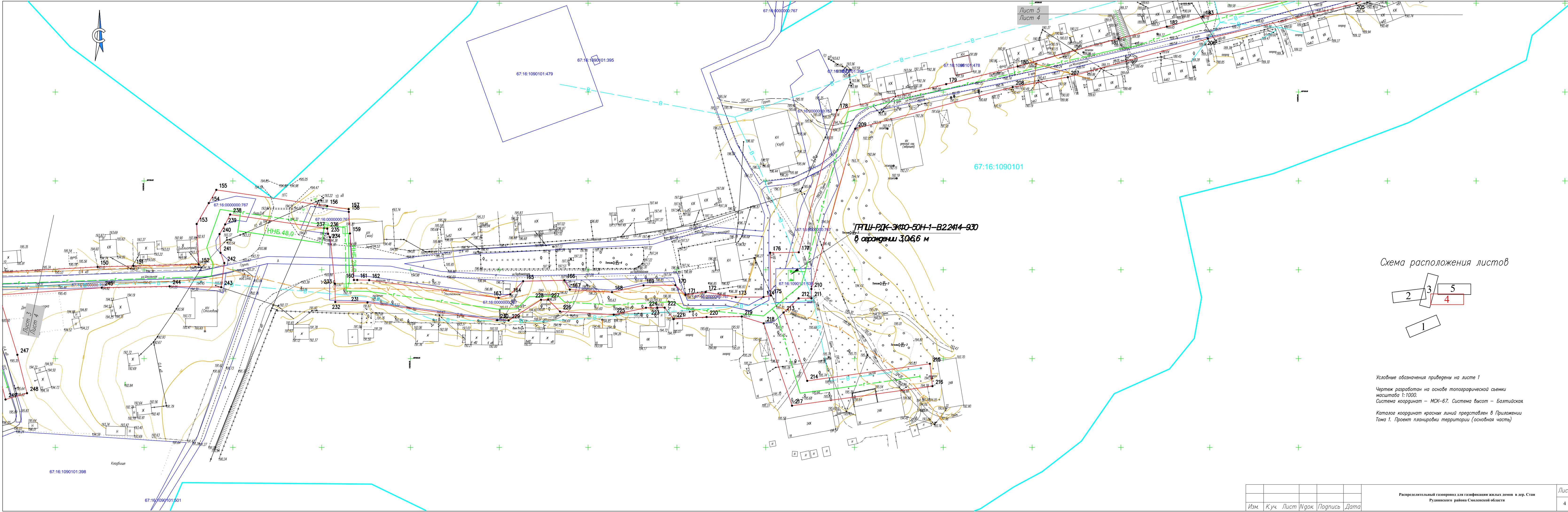
Условные обозначения приведены на листе 1  
Чертеж разработан на основе топографической съемки масштаба 1:1000.  
Система координат – МСК-67. Система высот – Балтийская.  
Каталог координат красных линий представлен в Приложении Тома 1. Проект планировки территории (основная часть)

Схема расположения листов



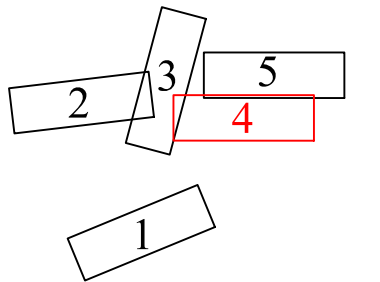
Изм.	Куч.	Лист	Игол	Подпись	Дата

Распределительный газопровод для газификации жилых домов в дер. Стан Руднянского района Смоленской области

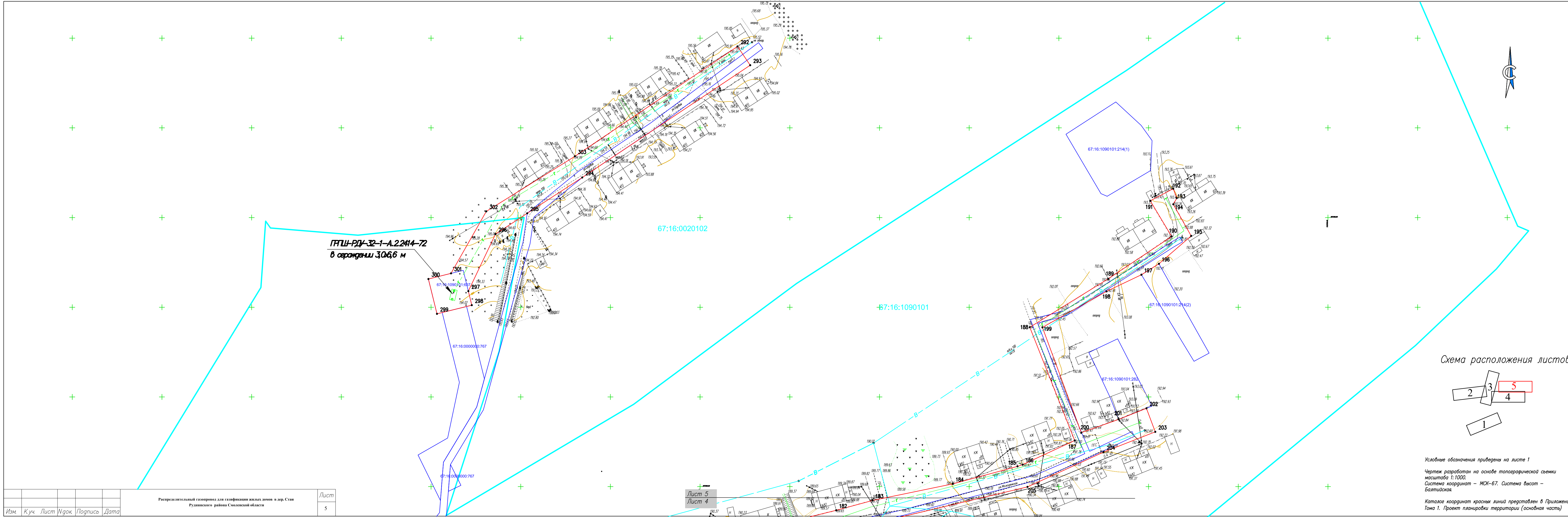


Лист 5  
Лист 4

Схема расположения листов



Условные обозначения приведены на листе 1  
 Чертеж разработан на основе топографической съемки масштаба 1:1000.  
 Система координат – МСК-67. Система Высот – Балтийская  
 Каталог координат красных линий представлен в Приложении Тома 1. Проект планировки территории (основная часть)



ГПШ-РДУ-32-1-А.2.2414-72  
в сечении 306,6 м

67:16:0020102

67:16:1090101

67:16:1090101:214(1)

67:16:1090101:214(2)

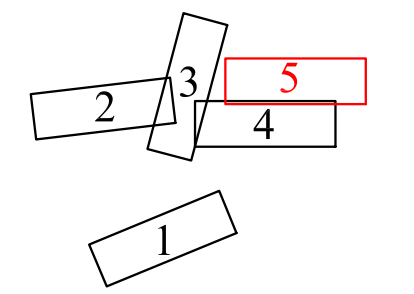
67:16:1090101:282

67:16:0000000:767

67:16:0000000:767

Лист 5  
Лист 4

Схема расположения листов



Условные обозначения приведены на листе 1

Чертеж разработан на основе топографической съемки масштаба 1:1000.  
Система координат – МСК-67. Система высот – Балтийская.

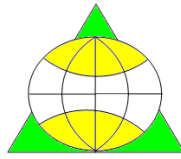
Каталог координат красных линий представлен в Приложении Тама 1. Проект планировки территории (основная часть)

Распределительный газопровод для газификации жилых домов в дер. Стан Руданского района Смоленской области

Лист  
5

Изм	Куч	Лист	№ док	Подпись	Дата

Российская Федерация Смоленская область  
Общество с ограниченной ответственностью  
«ГЕОЛИДЕР»



214014, г. Смоленск, ул. Энгельса, д. 23, офис 303  
ИНН/КПП 6730067866/673101001  
тел./факс: 8 (4812) 55-40-26, 52-01-88  
e-mail: [smol-geolider@mail.ru](mailto:smol-geolider@mail.ru)

---

Заказчик:

*АО «Газпром газораспределение Смоленск»*

*Договор № Н472 от 25.02.2020*

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА  
«Распределительный газопровод для газификации жилых домов в дер. Стаи  
Руднянского района Смоленской области»**

**ТОМ 1. ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ**  
*Основная часть*

Смоленск  
2020

ООО «ГЕОЛИДЕР»

## **СОСТАВ ПРОЕКТА**

### **ОБОСНОВАНИЕ**

Материалы по обоснованию проекта планировки территории включают в себя:

РАЗДЕЛ 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть.

РАЗДЕЛ 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка



### **РАЗДЕЛ 3**

**Материалы по обоснованию проекта планировки территории.**

**Графическая часть.**

#### **РАЗДЕЛ 4**

**Материалы по обоснованию проекта планировки территории.**

**Пояснительная записка.**

## **РАЗДЕЛ 4. Пояснительная записка**

### **1.1 . Описание природно- климатических условий**

Территория проекта планировки находится в зоне умеренно-континентального климата с сравнительно теплым летом и умеренно холодной зимой, отличается непостоянством погодных условий: оттепели зимой, частые дожди и холода летом, поздние весенние заморозки. Продолжительность безморозного периода 140-135 дней. Средняя дата последних весенних заморозков – 10.05, первых осенних – 25.09. Среднее годовое количество атмосферных осадков около 600 мм. Рельеф участка проектирования относительно спокойный.

Таким образом, климатические условия позволяют проводить работы по прокладке трассы газопровода в любое время года в соответствии с нормами и правилами строительства линейных объектов.

### **1.2 . Определение параметров планируемого строительства линейного объекта**

Подготовка проекта планировки территории (далее – Проект планировки) осуществлена в целях выделения элемента планировочной структуры под размещение планируемого линейного объекта, установления параметров планируемого развития элемента планировочной структуры, установления зоны планируемого размещения объекта регионального значения.

Проект планировки и межевания выполнен на цифровых топографических картах в масштабе 1:1000.

Проектом установлено местоположение границ образуемых земельных участков, на которых будет расположен планируемый линейный объект.

Проектом установлена охранная зона линейного объекта с учетом перспективы развития поселений, охраны окружающей среды, сохранения структуры существующего землепользования, отображения территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, зон с особыми условиями использования территории, создания оптимальных условий для развития производства и привлечения инвестиций, устойчивого развития поселений в соответствии с требованиями действующего законодательства.

Проектом установлены красные линии линейного объекта.

Размер охранной зоны линейного объекта и ограничения использования земельных участков в границах охранной зоны линейного объекта устанавливаются Постановлением ООО «ГЕОЛИДЕР»

Правительства РФ от 20.11.2000 №878 (ред. от 22.12.2011) "Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей").

*В качестве исходных данных использованы следующие документы:*

- Техническое задание к Договору Н470 от 25.02.2020;
- Генеральный план, Правила землепользования и застройки Кругловского сельского поселения Руднянского района Смоленской области, №293 от 14.03.2018 г.;
- Топографическая съемка в масштабе 1:1000, выполненной ООО «ГЕОЛИДЕР» в 2020г.;
- Технические условия на присоединение к газораспределительной сети распределительного газопровода низкого давления №22-2-4/904 от 16.04.2018г.;
- Технические условия ПАО «МРСК Центра» - «Смоленскэнерго» №81-16-853п от 25.02.2020г.;
- Сведения государственного кадастра недвижимости, представленные в форме кадастровых планов территорий № 6700/301/2018-101144 от 26.03.2018г.

Нормативно-правовая база, используемая при подготовке документации по планировке:

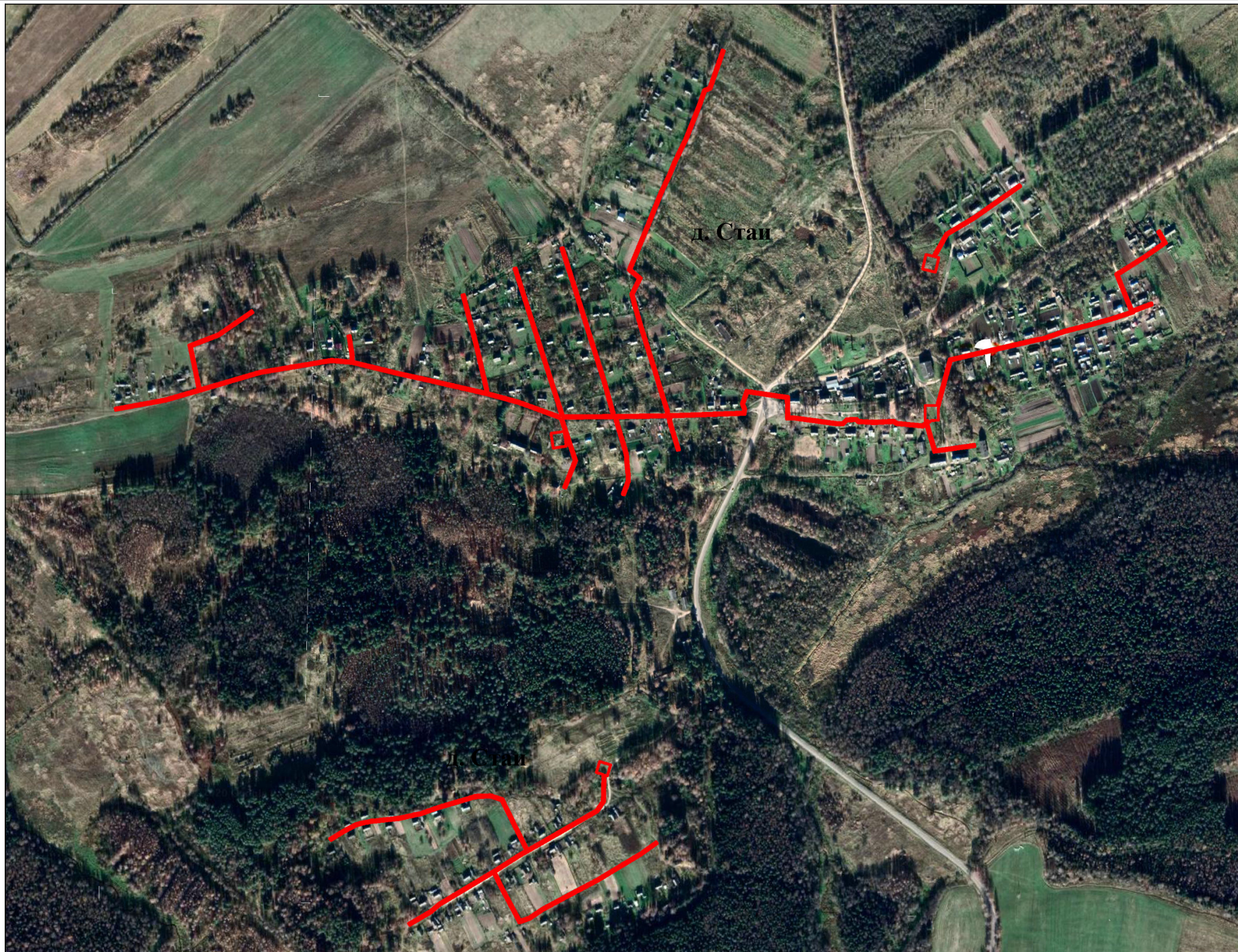
- Градостроительный кодекс РФ от 29.12.2004 № 190-ФЗ (ред. от 25.12.2018);
- Земельный кодекс РФ от 25.10.2001 N 136-ФЗ (ред. от 25.12.2018) (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.01.2019);
- СНиП 2.07.01-89 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений;
- СНиП 42-01-2002 Газораспределительные системы;
- СНиП 31-02. «Газоснабжение загородного дома. Газовый ввод в дом. Внутренний газопровод. Установка бытовых газовых плит»;
- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
- Постановление Правительства РФ от 20 ноября 2000 г. №878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

### **1.3. Обоснование определения границ зоны планируемого размещения линейного объекта**


Обоснование настоящего проекта связано с определением полосы отвода проектируемого линейного объекта – «Распределительный газопровод для газификации жилых домов в дер. Стаи Руднянского района Смоленской области». При обосновании проекта использовались материалы Генерального плана и правил землепользования и ООО «ГЕОЛИДЕР»

застройки Кругловского сельского поселения Руднянского района Смоленской области.

Выбранный вариант расположения границ территории под строительство линейного объекта обоснован минимальными пересечениями с существующими подземными и надземными коммуникациями, земельными участками, нормативно допустимыми сближениями со зданиями и сооружениями, а также с учетом необходимости защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций техногенного характера. Земельные участки, пересекаемые трассой газопровода-отвода, относятся к категории земель: земли населенных пунктов.



д. Стаи

 — границы охранной зоны проектируемого газопровода

Распределительный газопровод для газификации жилых домов в дер. Стаи Руднянского района Смоленской области



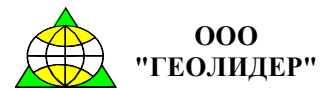
Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата
Разраб.		Шураев Д.В.		17.06.20
Пров.		Васильцов Ю.В.		17.06.20

Схема расположения элемента планировочной структуры

Стадия	Лист	Листов
-	1	1



ООО  
"ГЕОЛИДЕР"

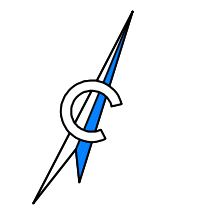
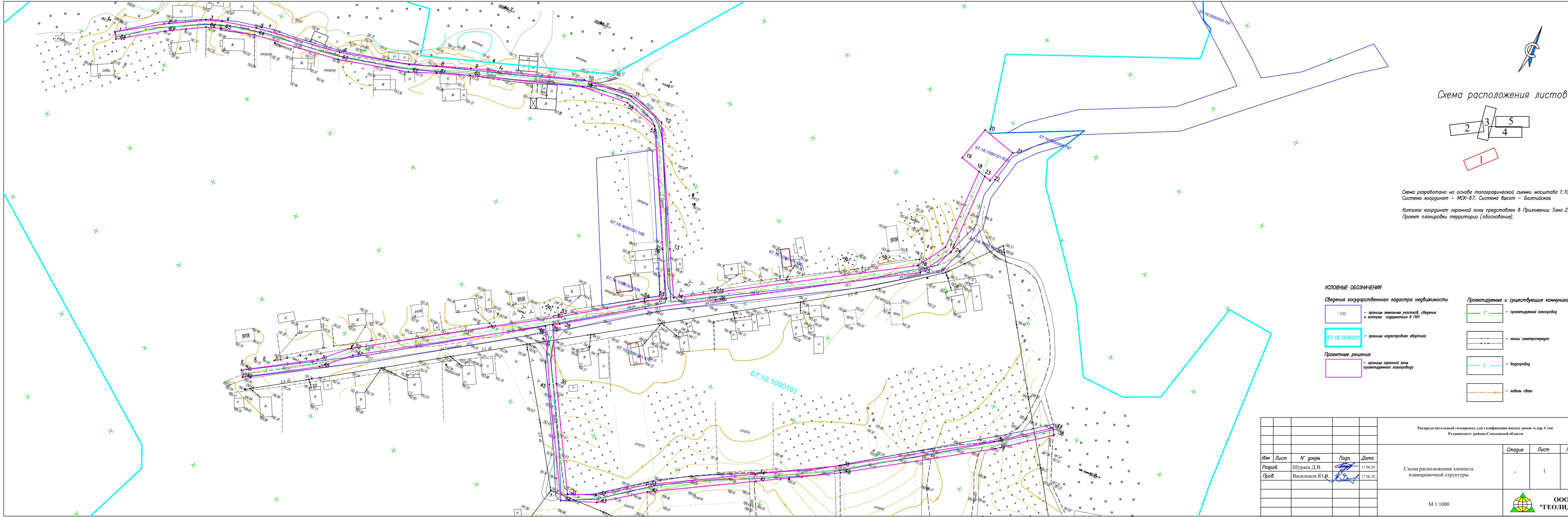


Схема расположения листов

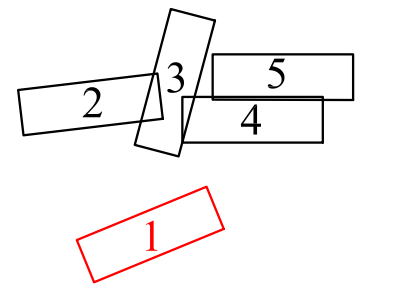


Схема разработана на основе топографической съемки масштаба 1:1000.  
Система координат – МСК-67. Система высот – Балтийская.  
Каталог координат охранной зоны представлен в Приложении Тама 2.  
Проект планировки территории (обоснование).

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

**Сведения государственного кадастра недвижимости**

:100 – границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ГИП

67:18:0040201 – границы кадастрового квартала

**Проектные решения**

– границы охранной зоны проектируемого газопровода

**Проектируемые и существующие коммуникации**

— Г — – проектируемый газопровод

– линии электропередач

— В — – водопровод

– кабель связи

					Распределительный газопровод для газификации жилых домов в дер. Стан Рудянского района Смоленской области			
Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	Схема расположения элемента планировочной структуры	Стация	Лист	Листов
								1
Разраб.		Шураев Д.В.		17.06.20				
Проект.		Васильцов Ю.В.		17.06.20				
					M 1:1000	 ООО "ГЕОЛИДЕР"		

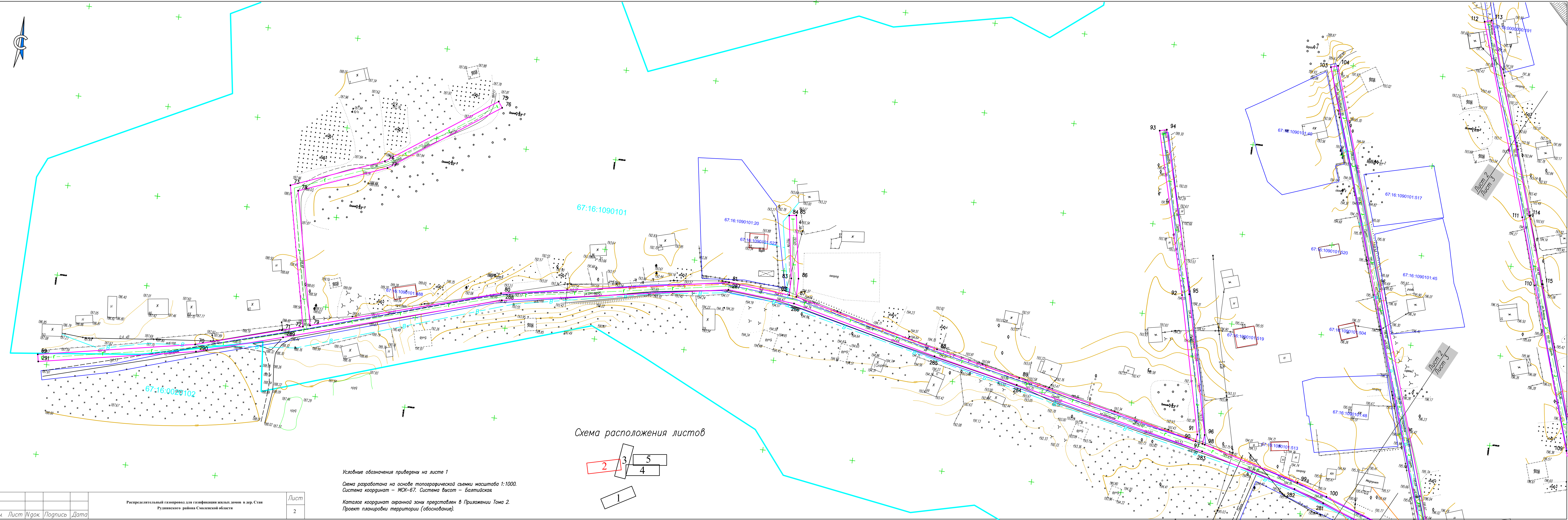
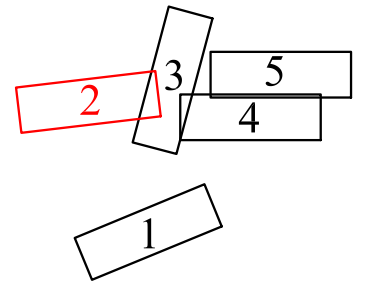


Схема расположения листов



Условные обозначения приведены на листе 1

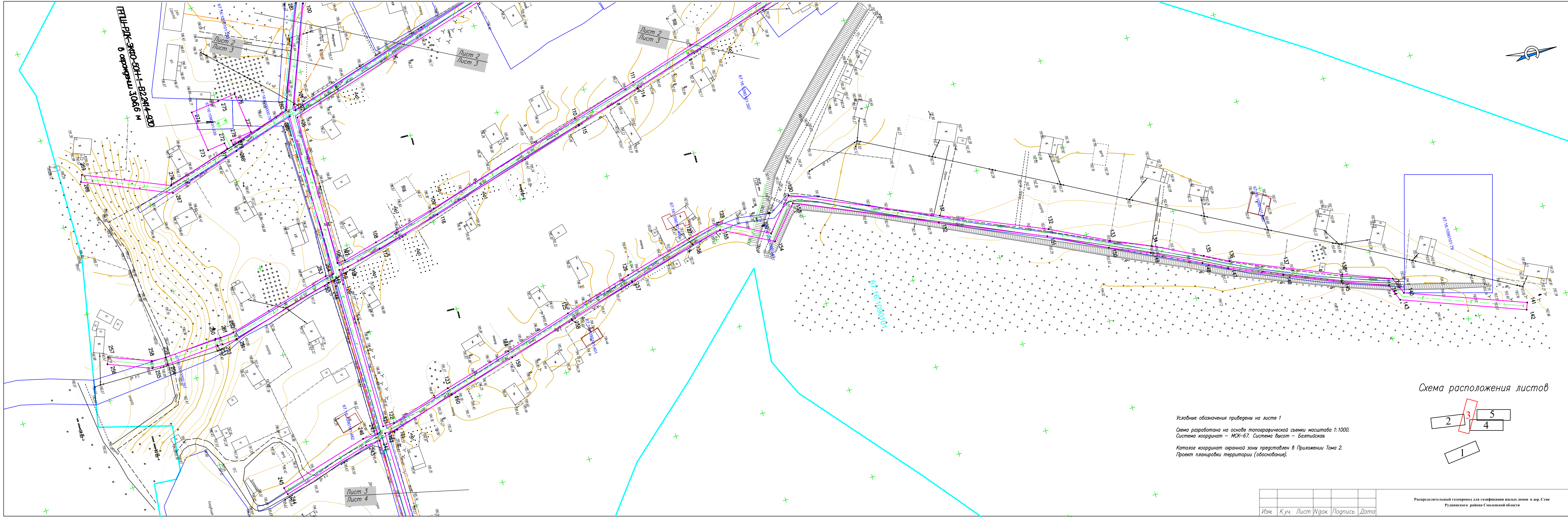
Схема разработана на основе топографической съемки масштаба 1:1000.  
Система координат – МСК-67. Система высот – Балтийская.

Каталог координат охранной зоны представлен в Приложении Тома 2.  
Проект планировки территории (обоснование).

Изм	Куч	Лист	№док	Подпись	Дата	Лист
						2

Распределительный газопровод для газификации жилых домов в дер. Стан Руданского района Смоленской области





ГТУ-ПК ЭКО-БН-1 В22М4-Б30  
в охранной зоне 30,66 м

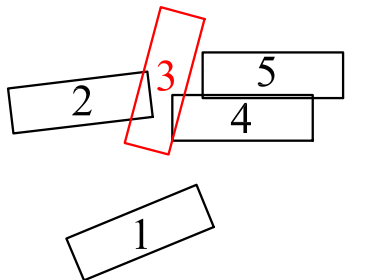
Лист 2  
Лист 3

Лист 2  
Лист 3

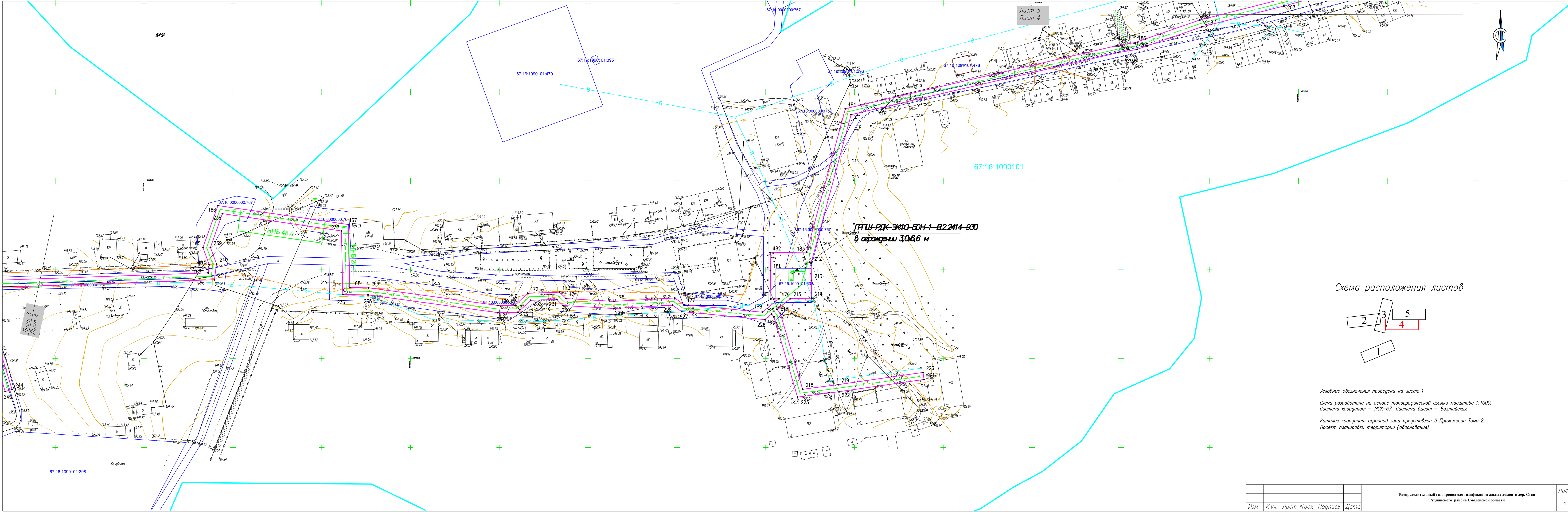
Лист 3  
Лист 4

Условные обозначения приведены на листе 1  
 Схема разработана на основе топографической съемки масштаба 1:1000.  
 Система координат – МСК-67. Система высот – Балтийская.  
 Каталог координат охранной зоны представлен в Приложении Тама 2.  
 Проект планировки территории (обоснование).

Схема расположения листов

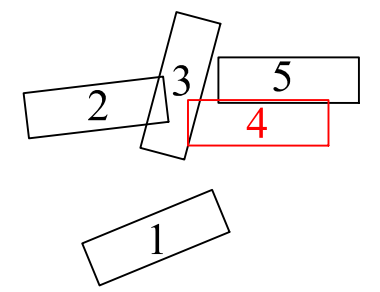


Изм.	Куч.	Лист	Игол	Подпись	Дата



Лист 5  
Лист 4

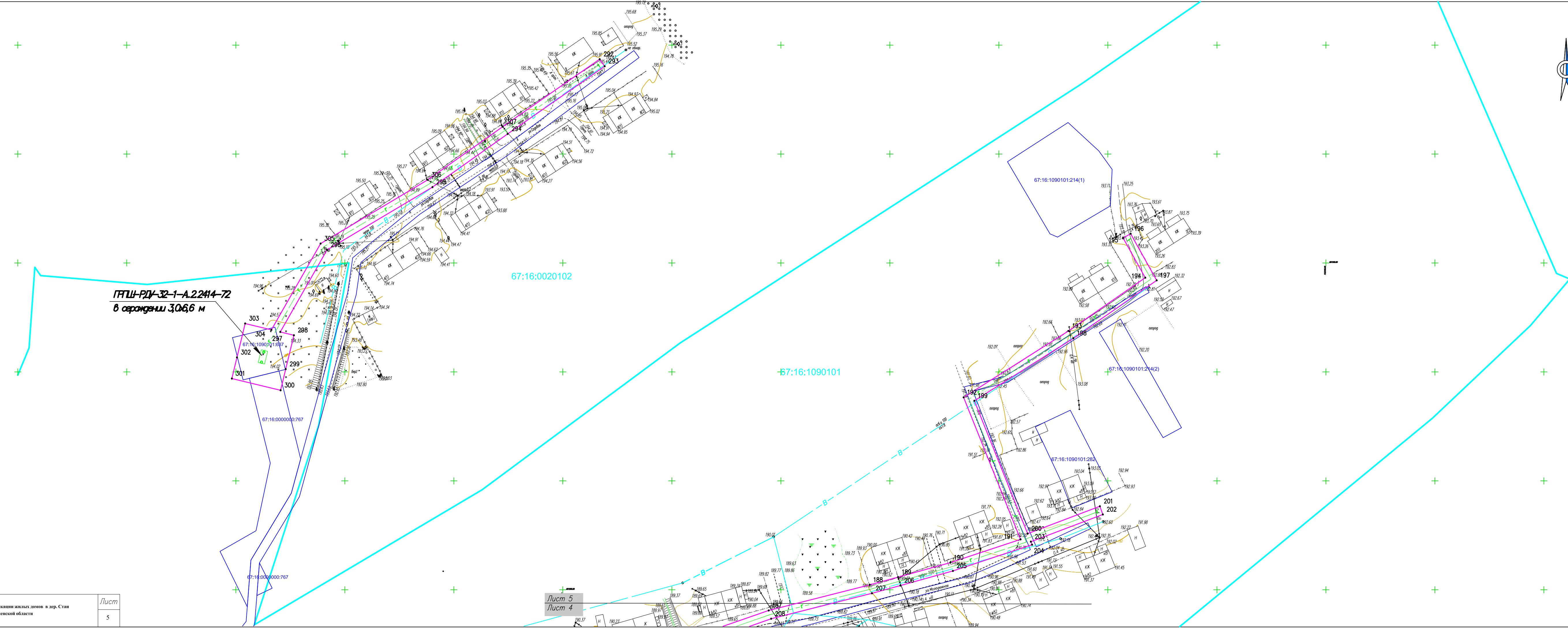
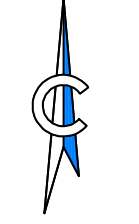
Схема расположения листов



Условные обозначения приведены на листе 1  
 Схема разработана на основе топографической съемки масштаба 1:1000.  
 Система координат – МСК-67. Система высот – Балтийская.  
 Каталог координат охранной зоны представлен в Приложении Тома 2.  
 Проект планировки территории (обоснование).

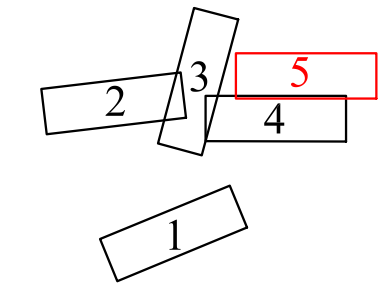
Изм.	Куч	Лист	Нгол	Погпись	Дата
------	-----	------	------	---------	------

Распределительный газопровод для газификации жилых домов в дер. Стан  
 Рудникского района Смоленской области



ГПШ-РДВ-32-1-А.2.2414-72  
в сечении 306,6 м

Схема расположения листов



Условные обозначения приведены на листе 1

Схема разработана на основе топографической съемки масштаба 1:1000.  
Система координат – МСК-67. Система высот – Балтийская.

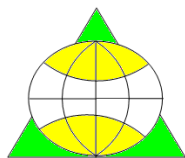
Каталог координат охранной зоны представлен в Приложении тома 2.  
Проект планировки территории (обоснование).

Изм	Куч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Лист
						5

Распределительный газопровод для газификации жилых домов в дер. Стаи  
Руднянского района Смоленской области

Лист 5  
Лист 4

Российская Федерация Смоленская область  
Общество с ограниченной ответственностью  
«ГЕОЛИДЕР»



214014, г. Смоленск, ул. Энгельса, д. 23, офис 303  
ИНН/КПП 6730067866/673101001  
тел./факс: 8 (4812) 55-40-26, 52-01-88  
e-mail: [smol-geolider@mail.ru](mailto:smol-geolider@mail.ru)

---

Заказчик:  
*АО «Газпром газораспределение Смоленск»*

*Договор № Н470 от 25.02.2020*

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ:  
«Распределительный газопровод для газификации жилых домов в дер. Стаи  
Руднянского района Смоленской области»**

**ТОМ 3. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**  
*Основная часть*

Смоленск  
2020

ООО «ГЕОЛИДЕР»

Территория, подлежащая межеванию, ограничена красными линиями, утверждаемыми в составе проекта планировки территории.

Земельные участки, предоставляемые для размещения проектируемых линейных объектов, выделяются из состава земель населенных пунктов, из земель неразграниченной государственной собственности.

Проектируемый участок расположен в границах кадастрового квартала 67:16:1090101, 67:16:0020102 на землях неразграниченной государственной собственности, а также по земельным участкам, находящимся в муниципальной собственности ЗУ с К№ 67:16:0000000:767, 67:16:1090101:639, 67:16:1090101:638, 67:16:1090101:637, 67:16:1090101:636, 67:16:1090101:502, 67:16:0000000:543. Межевание выполнено с учетом сведений ЕГРН в форме кадастровых планов территории и выписок из ЕГРН.

## ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ И ИЗМЕНЯЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

№ п / п	Наименование МО	Обозначение формируемого земельного участка	Кадастровый № земельного участка/ кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования	Правообладатель земельного участка	Вид права	Площадь земельного участка, м <sup>2</sup>	Площадь образуемого земельного участка или площадь части земельного участка	Планируемый вид права на образуемый земельный участок и части земельного участка
1	д. Стаи Руднянский район	:3У1 (1) - :3У1 (27)	67:16:0000000	Земли населённых пунктов	Коммунальное обслуживание <sup>1</sup> (для газификации жилых домов по ул. Розы Люксембург в г. Велиж Смоленской области)	Муниципальное образование	Муниципальная и государственная собственность	39150	39150	Муниципальная и государственная собственность
		:767/чзу1 - :767/чзу9	67:16:0000000:767	Земли населённых пунктов	Коммунальное обслуживание	Муниципальное образование	Муниципальная и государственная собственность	10862	7165	Муниципальная и государственная собственность
		:639/чзу1	67:16:1090101:639	Земли населённых пунктов	Коммунальное обслуживание	Муниципальное образование	Муниципальная и государственная собственность	329	329	Муниципальная и государственная собственность
		:638/чзу1	67:16:1090101:638	Земли населённых пунктов	Коммунальное обслуживание	Муниципальное образование	Муниципальная и государственная собственность	380	360	Муниципальная и государственная собственность
		:637/чзу1	67:16:1090101:637	Земли населённых пунктов	Коммунальное обслуживание	Муниципальное образование	Муниципальная и государственная собственность	400	400	Муниципальная и государственная собственность

1 Разрешенное использование вновь образуемого земельного участка указано в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным приказом Минэкономразвития РФ от 01.09.2014 №540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»

№ п / п	Наименование МО	Обозначение формируемого земельного участка	Кадастровый № земельного участка/ кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования	Правообладатель земельного участка	Вид права	Площадь земельного участка, м <sup>2</sup>	Площадь образуемого земельного участка или площадь части земельного участка	Планируемый вид права на образуемый земельный участок и части земельного участка
1	д. Стаи Руднянский район	:636/чзу1	67:16:1090101:636	Земли населённых пунктов	Коммунальное обслуживание	Муниципальное образование	Муниципальная и государственная собственность	400	400	Муниципальная и государственная собственность
		:502/чзу1	67:16:1090101:502	Земли населённых пунктов	для строительства водопровода	Муниципальное образование	Муниципальная и государственная собственность	4373	3999	Муниципальная и государственная собственность
		:543/чзу1 - :543/чзу6	67:16:0000000:543	Земли населённых пунктов	для строительства водопровода	Муниципальное образование	Муниципальная и государственная собственность	15064	11607	Муниципальная и государственная собственность

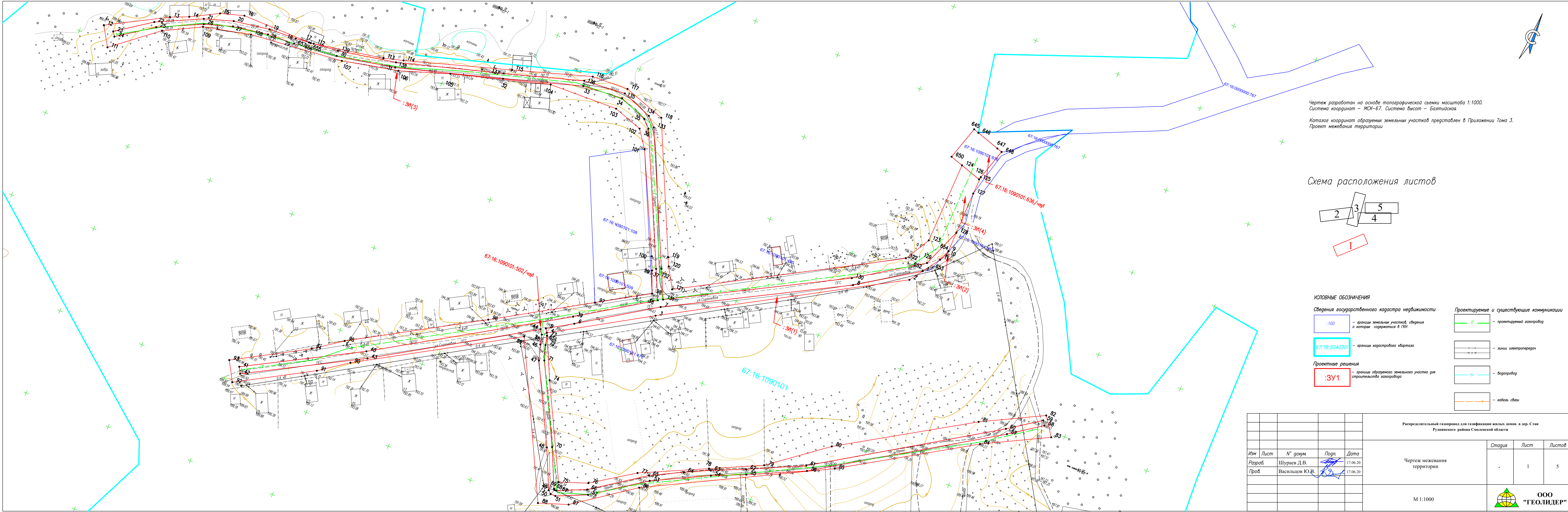






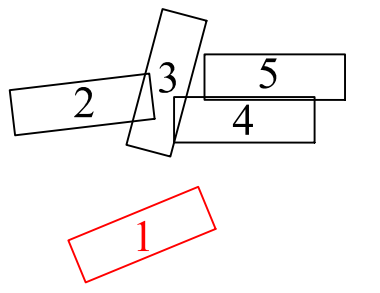


214	487129.53	1151578.65	712	487035.28	1152651.78
215	487134.9	1151616.51	514	487034.64	1152648.78
216	487131.13	1151657.56	515	487030.08	1152640.48
217	487111.45	1151739.18	516	487032.85	1152628.05
218	487092.59	1151823.07	517	487032.85	1152605.87
220	487076.93	1151896.35	713	487035.87	1152604.75
221	487062.2	1151947.21	67:16:0000000:543\ay6		
519	487038.03	1152013.74	714	487056.69	1152405.9
164	487036.64	1152017.57	715	487056.47	1152416.62
165	487036.67	1152018.91	716	487052.46	1152417.43
700	486951.88	1152046.79	717	487052.69	1152406.33
157	486956.22	1152048.52			
541	487026.77	1152025.33			
542	487036.75	1152022.04			
543	487039.02	1152109.51			
544	487039.12	1152113.48			
545	486977.83	1152130.98			
546	486978.66	1152133.87			
523	487039.2	1152116.58			
175	487041.44	1152205.31			
176	487038.07	1152206.4			
701	486992.94	1152221.04			
702	486978.11	1152225.74			
188	486978.95	1152228.61			
189	486993.85	1152223.9			
592	487038.33	1152209.59			
593	487041.55	1152208.55			
703	487045.42	1152332.52			
704	487047.97	1152344.41			
270	487052.16	1152344.95			
271	487049.4	1152332.04			
272	487045.51	1152207.4			
273	487106.79	1152189.12			
274	487170.04	1152169.13			
275	487222.22	1152153.81			
705	487250.75	1152145.82			
706	487250.93	1152145.8			
707	487253.18	1152145.1			
477	487253.75	1152145.48			
708	487264.63	1152144.28			
709	487271.75	1152145.09			
423	487264.22	1152141.31			
424	487250.18	1152142.86			
425	487221.39	1152150.92			
426	487169.16	1152166.26			
427	487105.91	1152186.25			
428	487045.42	1152204.3			
429	487043.11	1152112.9			
430	487069.8	1152106.35			
431	487090.37	1152099.97			
432	487140.21	1152083.9			
433	487220.89	1152059.43			
434	487271.89	1152043.56			
710	487338.45	1152022.92			
711	487337.58	1152020.06			
67:16:0000000:543\ay6					
712	487040.67	1152599.79			
558	487029.85	1152603.78			
559	487029.85	1152627.72			
560	487026.91	1152640.93			
561	487032.86	1152651.78			



Чертеж разработан на основе топографической съемки масштаба 1:1000.  
 Система координат – МСК-67. Система высот – Балтийская.  
 Каталог координат образуемых земельных участков представлен в Приложении Тама 3.  
 Проект межевания территории

Схема расположения листов

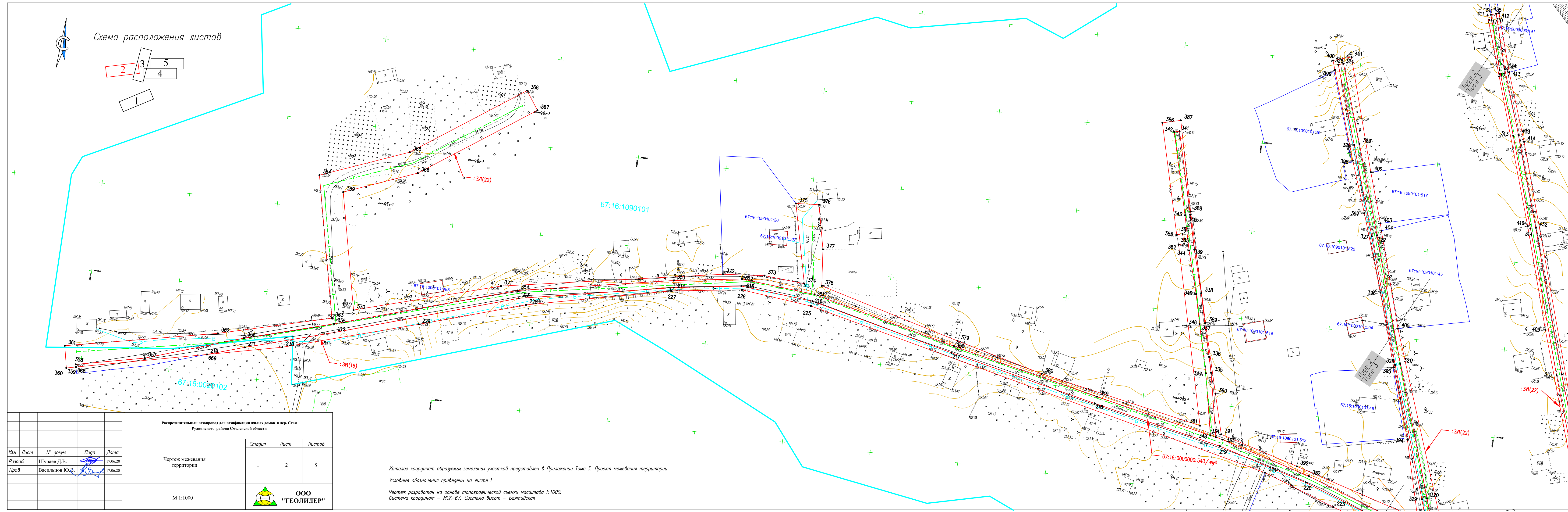
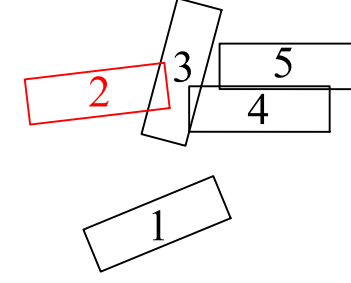


- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- Сведения государственного кадастра недвижимости**
- :100 – границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ГИИ
  - 67:18:0040201 – границы кадастрового квартала
- Проектные решения**
- :3У1 – границы образуемого земельного участка для строительства газопровода
- Проектируемые и существующие коммуникации**
- Г — – проектируемый газопровод
  - Г — – существующий газопровод
  - — — — — – линии электропередач
  - В — – водопровод
  - — — — — – кабель связи

				Распределительный газопровод для газификации жилых домов в дер. Стан Руднянского района Смоленской области			
Изм	Лист	№ док.	Поп.	Дата	Стация	Лист	Листов
Разраб.		Шураев Д.В.		17.06.20		1	5
Пров.		Васильев Ю.В.		17.06.20			
				Чертеж межевания территории			
				М 1:1000			
				 <b>ООО "ГЕОЛИДЕР"</b>			



Схема расположения листов



Распределительный газопровод для газификации жилых домов в дер. Стан Рудянского района Смоленской области				
Изм	Лист	№ докум	Подп.	Дата
	Разраб.	Шураев Д.В.		17.06.20
	Пров.	Васильев Ю.В.		17.06.20
Чертеж межевания территории				
		Стадия	Лист	Листов
			2	5
		М 1:1000		
		 ООО "ГЕОЛИДЕР"		

Каталог координат образуемых земельных участков представлен в Приложении Тама 3. Проект межевания территории

Условные обозначения приведены на листе 1

Чертеж разработан на основе топографической съемки масштаба 1:1000. Система координат – МСК-67. Система высот – Балтийская.

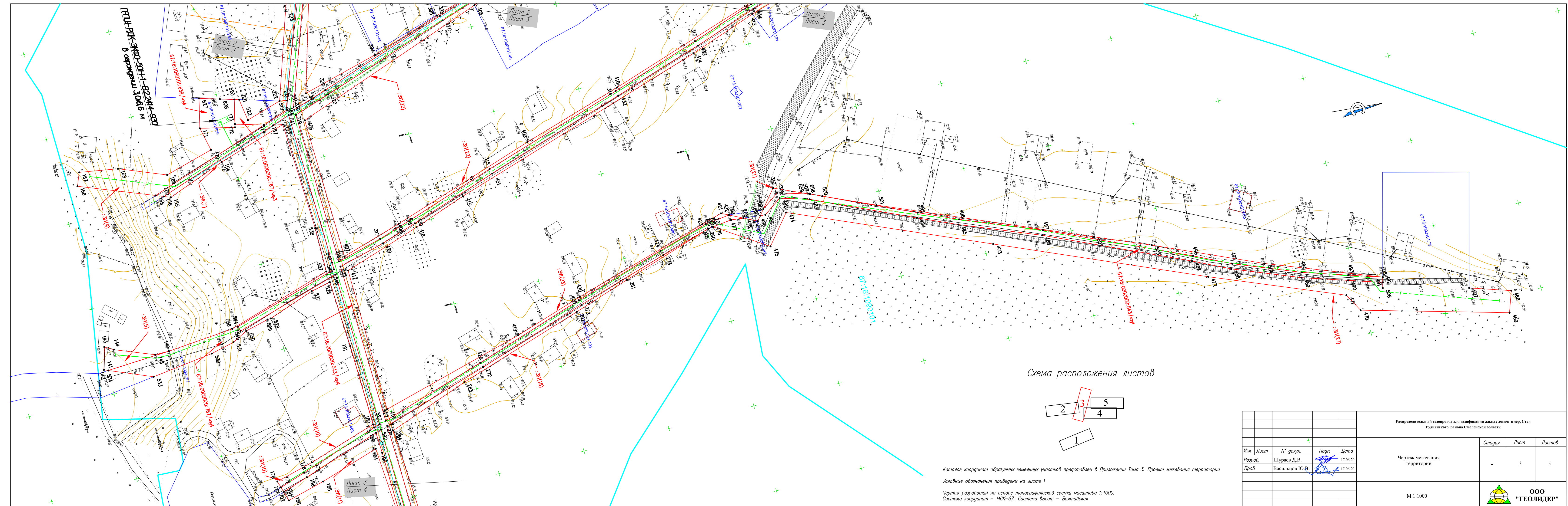
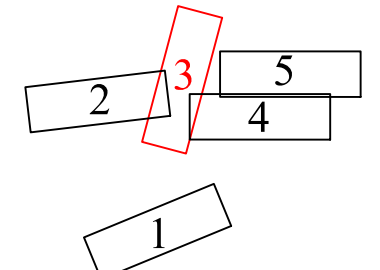


Схема расположения листов

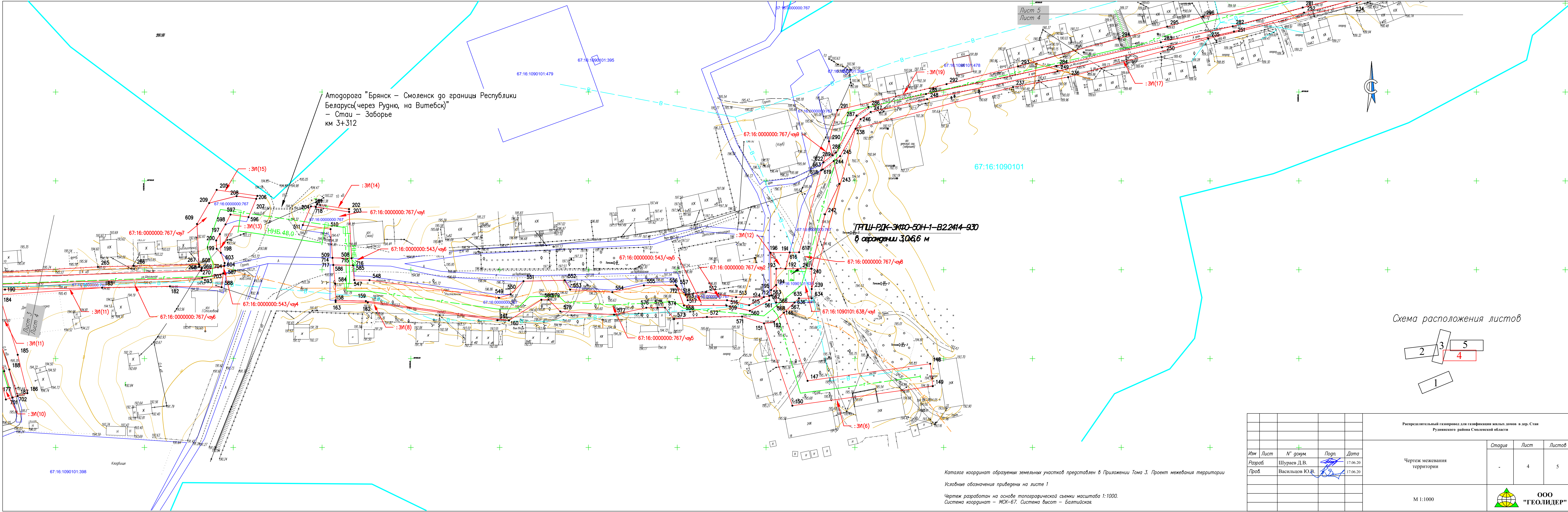


Каталог координат образуемых земельных участков представлен в Приложении Тома 3. Проект межевания территории

Условные обозначения приведены на листе 1

Чертеж разработан на основе топографической съемки масштаба 1:1000.  
Система координат – МСК-67. Система высот – Балтийская

Распределительный газопровод для газификации жилых домов в дер. Стан Рулянского района Смоленской области				
Изм	Лист	№ док-м	Подп.	Дата
Разраб.		Шураев Д.В.		17.06.20
Пров.		Васильцов Ю.В.		17.06.20
Чертеж межевания территории				
Стация	Лист	Листов		
	3	5		
М 1:1000				
 ООО "ГЕОЛИДЕР"				

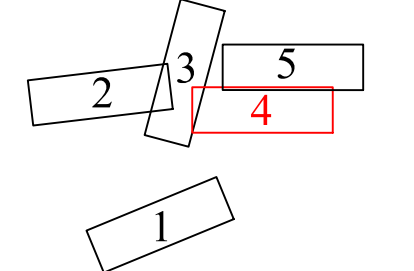


Лист 5  
Лист 4

Автосторога "Брянск - Смоленск до границы Республики Беларусь (через Рудню, на Витебск)"  
- Стаи - Заборье  
км 3+312

ПТЦ-РДК-ЭКО-50Н-1-В2.2414-930  
в сервитуте 306,6 м

Схема расположения листов



Каталог координат образуемых земельных участков представлен в Приложении Тома 3. Проект межевания территории

Условные обозначения приведены на листе 1

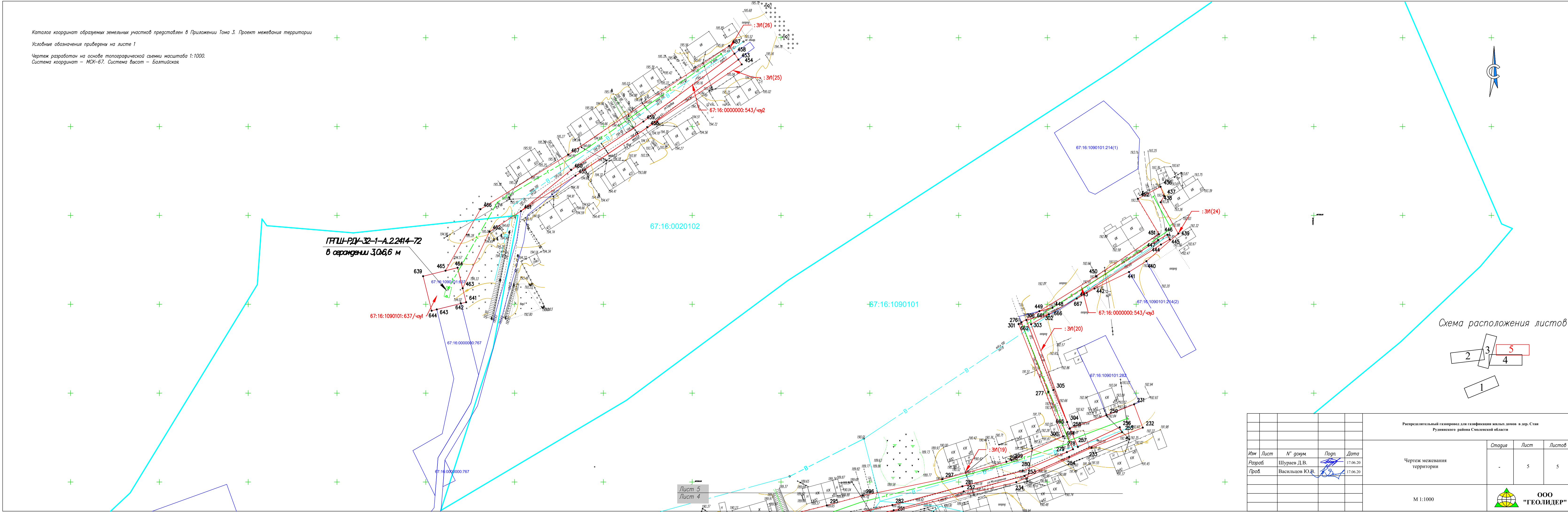
Чертеж разработан на основе топографической съемки масштаба 1:1000.  
Система координат - МСК-67. Система высот - Балтийская

Распределительный газопровод для газификации жилых домов в дер. Стаи Руднянского района Смоленской области				
Изм	Лист	№ док-м	Попр.	Дата
Разраб.		Шураев Д.В.		17.06.20
Пров.		Васильев Ю.В.		17.06.20
Чертеж межевания территории				
М 1:1000				
 ООО "ГЕОЛИДЕР"				
Стация	Лист	Листов		
-	4	5		

Каталог координат образуемых земельных участков представлен в Приложении Тома 3. Проект межевания территории

Условные обозначения приведены на листе 1

Чертеж разработан на основе топографической съемки масштаба 1:1000.  
Система координат – МСК-67. Система высот – Балтийская

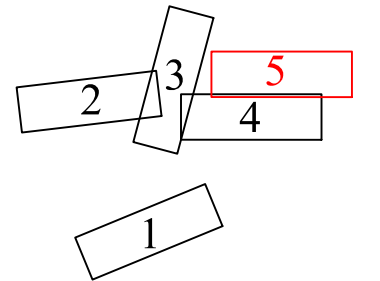


ГТШ-РДУ-32-1-А.2.2414-72  
в середине 3,0х6,6 м

67:16:0020102

67:16:1090101

Схема расположения листов



Лист 5  
Лист 4

				Распределительный газопровод для газификации жилых домов в дер. Стан Руднянского района Смоленской области			
Изм	Лист	№ док-м	Подп.	Дата	Стация	Лист	Листов
Разраб.		Шураев Д.В.	<i>[Signature]</i>	17.06.20	-	5	5
Пров.		Васильев Ю.В.	<i>[Signature]</i>	17.06.20			
				М 1:1000			
				 ООО "ГЕОЛИДЕР"			